

注册税务师辅导：建筑物区分所有权注册税务师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E7_A8_8E_E5_c46_534187.htm 我国《物权法》称之为"业主的建筑物区分所有权". 建筑物区分所有权，是指由区分所有建筑物的专有部分所有权、共有部分的共有权以及对建筑物进行共同管理的成员权三者构成的特别所有权。建筑物区分所有权的法律特征：（1）复合性。（2）专有部分所有权的主导性。（3）一体性。（4）主体身份的多重性。（5）建筑物区分所有权的客体是兼有独立用途部分和必要共同设施的建筑物。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com