

土地估价师考试：宏观经济政策（二）土地估价师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_534161.htm 3、供给政策（1）

供给政策：指政府为了实现宏观经济政策目标而采取的影响总供给的政策。供给政策的目标是增加潜在的国民收入。借助于供给政策，政府可以在一定程度上实现充分就业、价格稳定和经济增长等目标。如果通货膨胀是由成本推进引起的，则供给政策有助于降低通货膨胀。供给政策的目标是增加潜在的国民收入。为此，供给政策措施包括鼓励人们的劳动积极性和资本积累的政策，以便最大限度地扩大生产要素的总量。

（2）供给政策的种类：以市场为取向的供给政策以市场为取向的供给政策是指通过增加市场竞争程度而增加总供给的政策。这种政策的理论基础是以货币主义为代表的自由主义经济学。干预主义的供给政策干预主义的供给政策是指政府为了矫正市场的低效率而采取的增加总供给的政策。

4、货币政策的主要工具（1）货币政策工具：中央银行为了实现货币政策目标而采取的具体措施和手段。

（2）货币政策工具体系组成 一般性货币政策工具：法定存款准备金率、再贴现利率和公开市场业务。 选择性货币政策工具：优惠利率、证券保证金比率、消费信用控制、贷款额度控制等。 补充性货币政策工具：道义劝告和金融检查。

5、宏观经济政策目标（1）充分就业：一般是指一切生产要素（包含劳动）都有机会以合适报酬参加生产的状态。充分就业是宏观经济政策的第一个目标，一般是指一切生产要素（包含劳动）都有机会以合适报酬参加生产的状态。由

于测量各种经济资源的就业程度非常困难，因此经济学家通常以劳动者失业情况作为衡量是否充分就业的尺度。（2）价格稳定：指价格总水平的稳定，一般用价格指数来表示一般价格水平的变化。价格稳定之所以成为宏观经济政策的目标，是由于通货膨胀对经济有不良影响。为了控制通货膨胀对经济的冲击，西方国家把价格稳定作为宏观经济政策的主要目标。（3）经济增长：在一个特定时期内经济社会所生产的人均产量和人均收入的持续增长，通常用一定时期内实际国内生产总值的平均增长率来衡量。（4）国际收支平衡随着国际间经济交往日益密切，如何平衡国际收支也成为国家宏观经济政策的重要目标之一。国际收支平衡对现代开放性经济的国家是至关重要的。

6、经济增长与土地市场的关系

经济增长使得对土地的需求增加，因为对土地的需求是一种引致需求，所以经济增长、人口增加以及住房需求的增加，都会导致对土地需求的增加，在土地市场中，从而引起土地交易价格的上升。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com