

土地估价师考试：收入分配理论土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_534169.htm 收入分配理论 1、生产函数、边际产量

(1)生产函数：又称收益函数，是反映生产过程中生产要素的投入与产出之间的实物关系的数学模型。

(2)边际产量：指可变投入要素的投入量每变化一个单位，会使产量变化多少。生产要素的边际产量又称该生产要素的边际生产力(MP)，它是指在其他条件不变的情况下，增加一单位该生产要素所增加的产量(或者重产量带来的收益)。

若以货币方式计量，则根据计算方法不同，分为边际产值和边际收益产量。 边际产值：某产品生产中的生产要素的边际产量与产品价格的乘积。 边际收益产量：某产品生产中的生产要素的边际产量与边际收益的乘积。 2、土地要素报酬的决定

原理 (1)地租：土地使用者为取得土地使用的权利向土地所有者缴纳的货币量，即土地这种生产要素的价格。 (2)地租的决定因素

土地的需求曲线和供给曲线的交点决定了土地的均衡价格,即地租。 土地的需求：土地的需求取决于土地的边际收益产量。 说土地的供给：土地的供给弹性为零。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com