

一级建造师《工程项目管理》复习指导12一级建造师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_534062.htm 11Z206090

建设工程
监理合同 1.委托人委托监理人监理的工程概况，包括工程名称，工程地点，工程规模，总投资。 2.建设工程委托监理

合同在履行过程中发生争议时，委托人与监理人应及时协商解决，协商不成时双方同意选择哪一个仲裁机构进行仲裁或向法院起诉。 1Z2060100

国际上几中建设工程承包合同条件的

特点 1.国际工程咨询包括对工程项目前期的投资机会研究，预可行性研究，可行性研究，项目评估，勘察设计，招标文件编制，监理，管理后评价等。是以高水平的智力劳动为主的行业，一般都是为建设单位(发包人)提供服务的，也可应

承包人聘请为其进行施工管理，成本管理等。 2.国际工程包

含咨询和承包两大行业。 3.FIDIC中施工合同条件的主要特点

表现为：以竞争性招标投标方式选择承包商，合同履行过程中采用以工程师为核心的工程项目管理模式。 4.永久设备和

设计—建造合同条件下，承包人的基本义务是完成永久设备的

设计，制造和安装。 5.EPC交钥匙项目合同条件(设计-采

购-施工交钥匙项目合同条件)适用于工厂建设类的开发项目

。是包含了项目策划、可行性研究、具体设计、采购、建造

、安装、试运行等在内的全过程承包方式。承包人“交钥匙

”时，提供一套配套完整的可以立行的设施。 6.合同的简短

格式，主要适用于价值较低的或形式简单或重复性的或工期

短的房屋建筑和土木工程。 7.FIDIC系列合同条件具有国际性

，通用性和权威性，其合同条款公正合理，职责分明，程序

严谨，易于操作。FIDIC合同条件分为通用条件和专用条件两部分。8.NEC合同条件的特征：适用范围范围广 为项目管理提供动力 简明清晰 1Z207000 建设工程项目管理 1Z207010 建设工程信息管理 1.信息管理是指信息传输的合理的组织和控制 2.项目信息管理的目的指在通过有效的项目信息传输的组织和控制为项目建设的增值服务 3.建设工程项目的信息包括在项目决策过程，实施过程和运行过程中产生的信息，以及其他与项目建设有关的信息，它包括：项目的组织信息，管理类信息，经济类信息，技术类信息和法规类信息 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com