

09年二级建造师法规考试重难点详解（28）二级建造师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_BA_8C_E7_BA_c55_534865.htm 2Z202000合同法 2Z202010

合同法原则及合同分类 2Z202011熟悉合同法原则及调整范围

（二）不受合同法调整的主要关系类型 目前，部分合同虽称之为“合同/协议”，但却不受合同法调整，主要有如下几类：
1. 有关身份关系的合同 如婚姻（婚约）适用《婚姻法》、收养合同适用《收养法》等专门法。
2. 有关政府行使行政管理权的行政合同 政府依法进行社会管理活动，属于行政管理关系，适用各行政管理法，不适用合同法，例如政府特许经营合同、公务委托合同（如税款代扣合同即是）、公益捐赠合同、行政奖励合同、行政征用补偿合同等。这些合同不是基于平等自愿的原则订立的，因此不是民事合同。但是，当政府作为平等的民事主体与他人订立有关民事权利义务的合同时，应受合同法调整，例如一般政府采购行为（诸如新建大楼、修缮房屋，购买办公文具等）所订立的合同。再如国家以国有资产所有者身份参与出资、转让股权所订立的合同。
3. 劳动合同 在我国，劳动者与用人单位之间的劳动合同适用《劳动法》、《劳动合同法》等专门法。
4. 政府间协议 国家或者特别地区之间协议，适用国际法，如国家之间各类条约、协定、议定书等。
重点解析：
1. 理解广义合同与狭义合同的含义。
2. 掌握不受合同法调整的合同类型。
2Z202012了解合同的分类 六、格式合同与非格式合同 按条款是否预先拟定，可以将合同分为格式合同与非格式合同。格式合同，又称为定式合同、附和合同或一般

交易条件，它是当事人一方为与不特定的多数人进行交易而预先拟定的，且不允许相对人对其内容作任何变更的合同。反之，为非格式合同。格式条款具有《合同法》规定的导致合同无效的情形的，或者提供格式条款一方免除其责任、加重对方责任、排除对方主要权利的，该条款无效。对格式条款的理解发生争议的，应当按照通常理解予以解释。对格式条款有两种以上解释的，应当作出不利于提供格式条款一方的解释。格式条款和非格式条款不一致的，应当采用非格式条款。重点解析：对有关格式条款的内容要好好理解。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com