

美国1月3日当周MBA抵押贷款申请活动指数下滑8.2%

至1143.8MBA考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/534/2021\\_2022\\_\\_E7\\_BE\\_8E\\_E5\\_9B\\_BD1\\_E6\\_9C\\_88\\_c70\\_534720.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022__E7_BE_8E_E5_9B_BD1_E6_9C_88_c70_534720.htm) 当周MBA抵押贷款申请活动指数下滑8.2%至1,143.8，再融资申请指数下降12.3%至5,904.5，房屋购买申请指数上升7.3%至344.2。美国抵押贷款银行商协会1月7日消息，美国抵押贷款银行商协会(Mortgage Bankers Association)7日公布的数据显示，由于房屋所有人在联邦政府下调住房成本前暂缓再融资申请，美国1月3日当周住房抵押贷款从高位下降。MBA称，1月3日当周经季节调整的抵押贷款申请活动指数下滑8.2%至1,143.8。前一周则触及五年来最高位。1月3日当周再融资申请指数下降12.3%至5,904.5。但房屋购买申请指数连续三周攀升，上升7.3%至344.2。MBA一位分析师称，由于期待美联储(FED)将购买高达5,000亿美元不动产抵押贷款支持(MBS)证券，借款人可能因此放缓申请贷款。分析师称，美联储从周一起启动MBS购买计划，可望促使抵押贷款利率于本周下降。MBA统计显示，30年固息房屋贷款利率上周均值为5.07%，高于一周前的5.03%。该利率已自10月底的6.47%大幅下降，主要是因为美联储宣布上述计划。百考试题编辑祝各位好运！

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)