

监理工程师：谈环保工程监理工作的几点体会  
监理工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/535/2021\\_2022\\_\\_E7\\_9B\\_91\\_E7\\_90\\_86\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c59\\_535216.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/535/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_535216.htm)

摘要：马尾快安万吨日污水处理厂是福州经济开发区为民办实事的项目，污水处理厂建成后每天可处理1万吨生活和工业排放污水。在工程建设中，监理工程师在“三控”、“二管”、“一协调”方面发挥了应有的作用，加强了质量、进度、投资的控制，使工程进展顺利、进度、投资的控制，使工程进展顺利，工程质量得到保证，实现了原定的监理目标，该工程获得福建省水污染治理优秀工程的提名。现结合该工程对环保工程监理工作谈几点体会。关键字：监理职能；监理程序；环保工程；

监理机制

### 一、必须建立健全环保工程建设监理机制

推选工程建设监理是我国工程建设体制中一项重要改革。近几年随着市场经济体制的逐步建立和完善，工程监理重要组成部分的环保工程监理，近几年在全国已有一定的发展。但是由于在环保工程建设中仍未建立健全工程建设监理机制，在环保工程建设存在问题比较多，以福建省四大重点污染源限期治理为重点的“99环保行动”检查结果为例，地方政府于1996年下达限期治理任务并且投入了大量的环保专项资金，然而3年时间过去了，仍有一些企业治理迟迟未能完成，至今仍然向闽江排放未经处理的污水，造成严重的水体污染。究其原因，在很大程度上就是缺乏有效的行政和环保工程建设监理。因此要加强环保工程建设监理，必须制订、颁布环保工程建设监理的法规，尽快建立健全环保工程建设监理制，才能形成环保市场三方主体相互制约、相互协作、相互促进的运行

机制。只有建立健全了环保工程建设监理机制，才能做到以招标投标制、建设监理制、项目法人制为中心，以工程建设监理为对象，以政策法规、技术标准、工程合同为依据，才能有效地控制投资，确保工程质量，对加快工程进度起到积极效果。马尾快安万吨/日污水处理厂正是实施了环保工程监理，通过业主、设计、施工与监理四方的共同努力，工程施工质量、工程进度、合同支付均得到有效的控制，同时为优质工程奠定了良好的基础。

## 二、发挥监理职能 认真执行监理程序

环保工程建设监理是对工程实行全方位、全过程的监理。环保监理单位必须严格履行监理合同，对承接的环保工程建设监理项目负责。监理单位有机地把建设项目的业主责任制、招标投标、承（发）包合同制连接起来，以经济合同为纽带，以提高工程建设水平的目的，实行“投资、质量、工期”三控制，做为“合同、信息”两管理及工程项目间各方的组织协调，充分发挥环保监理职能。监理工程师在明确监理任务的情况下，根据完成的项目内容和要求，制定了监理工作大纲、监理条例与监理实施细则。为了保证监理工作的质量，除了具备各自的专业知识外，还应熟悉有关合同和法律方面的知识。在实施进度控制中，要求施工单位按合同编制总工期和每月施工计划，报监理批准执行。在实际进度与计划进度发生矛盾时，根据实际情况利用定期的每周“现场协调会”和每月的“工地例会”等形式，在保证工程质量的的前提下，合理安排对工程进度的调整。质量控制是工程建设项目监理工作的核心，是工程建设成败的关键，是实现建设监理三大目标的重点，而施工阶段的质量控制又是工程建设项目质量控制的重点。在质量控制的整个环节，监理部门应

采取有效的质量监控手段，对施工进行全过程的质量监控。在审查开工申请时做到三个不准：即人力、材料、机械设备准备不足不准开工，未经检验认可的材料不准使用，前道工序未经检验合格后道工序不准进行。在工程施工监理中，一般采用旁用旁站监理和巡回检查，在关键工序即浇注桩基混凝土的连续施工中，监理人员就要不分昼夜、全天候进行旁站监理。质量不合格的则下令采取必正措施。在监理过程中，监理工程师的各种指令都要有文件记载，使各项事情处理都有据可查，如现场质量检验单，质量进度问题通知单，备忘情况纪要等。在合同支付过程中，监理部门以合同文件为依据，工程质量为基础，施工质量为保证，测量核实为手段，进行结算签证。对所有的工序，依据技术规范，验收评定标准，对质量进行验收，其检测测试结果要求表格化、数据化，合格地签署质量认可书，并以此作为指令和支付凭证。无监理开工或质量合格签证手续的，暂缓支付或不予结算。对质量检验不合格的工程项目，则下达指令支付结算。监理部门必须坚持裙带求是，充分发挥监理职能，公正地维护业主和承建单位的利益，有效地促进施工承包合同的履行。

三、正确处理业主、施工单位和监理三方的关系

业主是建设项目的投资主体，是投资项目利益、责任的承担者及工程建设的所有者，是项目法人，因而具有相应的项目决策权，经营权和管理权。监理单位接受业主单位的合同委托，向业主负责，为业主服务，监理工作应立足于监理和服务的双重性要求，对工程项目实施监理。业主应考虑给予监理单位较大的独立性，以便在“三控”、“二管”、“一协调”的工程建设监理工作中发挥更大的作用。只有赋予监理人员在执行合

同过程中给予第三方奖罚的权利，才能保证监理职责的贯彻执行。在不违背合同原则下，监理部门与施工单位团结协作是重要的，它能促进质量的不断提高，监理工程师除了监督检查外，更重要的是帮助施工单位制定良好的施工方案和提高质量措施，实行超前指导，避免和养活质量事故的发生。在环保工程建设期间，监理和施工的来往最为频繁，双方往往在工程质量、工程计量和索赔问题上产生矛盾，监理方应本着对工程负责的精神，以合同为依据，相互协商，积极地解决问题。做到在切实维护工程建设单位合法权益的同时，也要注意实事求是地维护施工单位的合法权益。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)