

投资实施精析：建设项目工程勘察设计阶段的监理工作
投资建设项目管理师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/536/2021_2022__E6_8A_95_E8_B5_84_E5_AE_9E_E6_c41_536535.htm 9.5 建设项目实施阶段的

的监理工作 9.5.1（掌握）建设项目工程勘察设计阶段的监理工作（1）工程勘察阶段的监理工作 1）勘察监理的依据：

有关工程建设的法律、法规、政策和规定；有关工程勘察的规范、规程、标准和定额；经批准的可行性研究报告；

依法成立的勘察合同和监理委托合同。2）勘察阶段监理工作的主要内容：协助建设项目业主编制勘察任务书。

审查勘察单位的资质、信誉、技术水平、经验、设备条件等

审查勘察单位提出的勘察方案，主要审查其方案的合理性、手段的有效性、设备的适用性、试验的必要性以及勘察进度安排是否能实现合同要求。勘察过程的监理，主要任务是勘察过程的进度控制和质量控制。

勘察合同的管理，履约，索赔及工程变更和洽商等有关事项。勘察成果的审核，勘察成果必须真实、准确、可靠，并符合合同的要求。

编写勘察阶段监理工作总结报告，并报送建设项目业主。

（2）工程设计阶段的监理工作 1）工程设计阶段监理工作的主要依据：

现行的有关工程设计、工程建设的法律、法规、规程和规范及相关政策；本建设项目的工程设计合同和监理委托合同；已批准的建设项目可行性研究报告；已批准的选址报告；

城市规划管理部门及有关主管部门对本工程项目的批文；建设项目业主提供的有关工程设计阶段的工程地质、水文地质勘察报告，1/5000～1/10000地形测量

图； 地区气象、地震等自然条件等资料； 设计需要的其他资料及技术标准、规范、定额。2) 工程设计阶段监理工作的主要内容： 根据已批准的建设项目可行性研究报告、当地规划部门批准的规划要求和当地有关主管部门的要求，编制“设计要求”文件或“方案设计竞赛”文件； 协助建设项目业主组织方案设计竞赛或招标，参与方案设计的评选或评标； 协助建设项目业主与选定的工程设计单位签订设计委托合同； 监督工程设计单位进行初步设计，协助组织并参与审查初步设计文件和概（预）算； 根据已审查通过并经上级主管部门批准的初步设计文件，监督设计单位按委托设计合同的规定，保质、保量、按时完成施工图设计； 协助组织并参与审查施工图和概（预）算，使其满足“设计要求”文件的规定；如有规定，还应将施工图交当地人民政府建设行政主管部门指定的施工图审查单位进行审查，并取得批准； 签发设计费用支付凭证； 编写设计阶段监理工作总结报告，并报送建设项目业主。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com