

高层建筑外墙饰面砖防坠落施工方案注册建筑师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/536/2021\\_2022\\_\\_E9\\_AB\\_98\\_E5\\_B1\\_82\\_E5\\_BB\\_BA\\_E7\\_c57\\_536992.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/536/2021_2022__E9_AB_98_E5_B1_82_E5_BB_BA_E7_c57_536992.htm) 1

1. 当今，高层建筑日益增多，在外墙装饰上，虽上海市四部委已联合发文限制设计使用外墙面砖，禁止设计使用马赛克等外墙瓷质贴面材料(底层或裙房除外)而提倡采用涂料饰面，并且业将成为今后发展趋势，但全国尚有不少城市的建设单位和设计院为追求建筑物外观的美观，仍沿用面砖进行装饰。由于部分施工单位的基层处理及铺贴方法不妥，各地曾多次出现外墙面砖甚至连同基层一起坠落，砸伤路人的事故。根据我公司多年的高层建筑施工经验，必须在基层处理和铺贴方法上狠下工夫，才能保证面砖铺贴质量，预防坠落事故的发生，今提出以下关于铺贴外墙面砖的施工方案，提供给大家，或许尚有一定参考价值。

## 2. 外墙面砖的施工工艺

外墙面砖的工艺步骤为基层处理 刷界面剂 基层抹灰 弹线 浸砖 粘贴 勾缝 清理 检查 修补。

### 2.1 基层处理：

(1)结构施工时，外墙的垂直度、平整度应达到标准要求。括糙之前将凸出墙面的混凝土凿平，凹处用1 3水泥砂浆补平，补平厚度较大时应分皮补。当厚度或垂直度偏差超过30mm时，需采取钉钢丝网等技术补救措施。

(2)抹灰前将砖墙面、混凝土面等基层表面的灰尘、污垢和油渍清除干净，不同界面处(如砖墙与混凝土墙交接处)要射钉牛眼钢丝网宽300mm。

(3)对用钢模板施工的混凝土墙面，应凿毛后用钢丝刷满刷一遍，再浇水湿润或采用界面剂处理表面，使之提高混凝土表面粘结强度。

(4)外墙角纵向挂 2mm钢丝垂线，作上下砂浆塌饼，横向

水平线根据窗盘线拉统长线控制。塌饼间距约1500mm。

2.2 界面剂：将界面剂(如申泰牌JCTA400)以1:4水灰比调成厚糊状充分搅拌均匀，放置5~10min，界面剂变稠，再稍加点水调匀，然后用泥板涂抹在基层面上，待10~20min(视气温而定)后涂抹水泥砂浆找平层。调制好的界面剂应在5~6h内用完。

2.3 基层抹灰：界面剂涂抹10~20min后，按要求分层分遍抹底层砂浆，底层第一遍砂浆厚度以5mm为宜，抹后用木蟹搓平，隔天浇水养护，待第一遍六~七成干时，即可抹第二遍，厚度约为7~10mm，随即用木长尺刮平，木蟹搓毛，隔天浇水养护。若需粉第三遍时，方法同第二遍，直到把底层砂浆粉刷平整。

2.4 弹线排砖：在基层抹灰面上，先弹出垂直、水平控制线，再根据面砖的规格尺寸、排列图，弹出面砖控制线。

(1) 排砖要求：根据面砖排列图要求，水平、垂直缝宽分别控制在5~9mm和3~5mm。水平缝、窗台面一般在同一水平线上，并按照图纸要求留设分仓缝。墙面阴、阳角处第一块必须为整砖，如排砖不巧时，面砖容许切割，放在窗洞口两边，但切割后的面砖长度要求不小于45mm，窗洞两边不严格要求对称。试排成功后，在基层抹灰上弹出每块砖纵、横分格线，保证墙面砖粘贴后灰缝横平竖直。

(2) 安装塑钢窗、留置滴水线。面砖试排完成后，根据弹线，安装外墙塑钢窗。窗四周必须砂浆嵌实，并在窗下口做一个小圆角(坡度2.5%)。突出墙面的窗台，需注意不要留置朝天缝，底面面砖要在外端向内一砖宽处留置滴水线(为15mm×15mm见方凹槽)。

2.5 浸砖：面砖吸水率应符合标准，使用前必须清洗干净，并隔夜用水浸泡不小于2h，晾干后(外干内湿)才能使用。

2.6 粘贴：粘贴面砖时砂浆应饱满，并应一次成活，不宜

多敲、移动，尤其砂浆收水后不能再纠偏挪动。粘贴面砖的砂浆宜采用1 0.2 2的混合砂浆(或用粘结剂)，厚度7~10mm。粘贴用水泥的安定性、强度须经复试合格。粘贴时，先将面砖背面满批砂浆，根据面砖控制线贴到墙面，用小铲把轻轻敲击，使之与基层粘接牢固，并用靠尺将面砖在垂直及水平方向随时找平找方。同时，对留设有分仓缝的部分，必须使缝断至结构面层为止。

2.7勾缝：用1 1水泥砂浆进行面砖勾缝，分两次进行，头一遍勾缝厚度7mm，第二遍按设计要求的色彩，配置彩色水泥砂浆勾成凹缝，凹进面砖深度约为3mm。

2.8清理：面砖勾缝后，用废旧毛巾或棉纱将面砖表面擦洗干净，以免影响面砖的整体清洁、美观。

2.9检查、修补：面砖铺贴好并待砂浆收干后，在降、拆脚手架之前，应对面砖逐块进行敲击检查，如发现起壳，应及时进行处理，不留隐患。

(百考试题注册建筑师) 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)