

一级建设工程经济之净现值规则一级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_537577.htm 净现值规则

(Net-Present-Value Rule) 净现值规则要求厂商应该从事净现值为正的投资项目。投资的净现值是投资未来现金流的现值减去投资的成本。1)财务净现值(FNpV)。财务净现值是指把项目计算期内各年的财务净现金流量，按照一个给定的标准折现率(基准收益率)折算到建设期初(项目计算期第一年年初)的现值之和。财务净现值是考察项目在其计算期内盈利能力的主要动态评价指标。其表达式为： $FNpV = \sum_{t=1}^n (CI-Co)t(1-ic)^{-t}$ 式中 FNpV----财务净现值； $(CI-Co)t$ 第t年的净现金流量；n项目计算期；ic标准折现率。如果项目建成投产后，各年净现金流量相等，均为A，投资现值为Kp，则：

$FNpV = Ax(p / A, ic, n) - Kp$ 如果项目建成投产后，各年净现金流量不相等，则财务净现值只能按照公式计算。财务净现值表示建设项目的收益水平超过基准收益的额外收益。该指标在用于投资方案的经济评价时，财务净现值大于等于零，项目可行。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。

详细请访问 www.100test.com