

实施施工成本控制的基本步骤二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E5_AE_9E_](https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E5_AE_9E_E6_96_BD_E6_96_BD_E5_c55_537290.htm)

[E6_96_BD_E6_96_BD_E5_c55_537290.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E5_AE_9E_E6_96_BD_E6_96_BD_E5_c55_537290.htm) 施工成本控制的步骤如下：（1）比较 按照某种确定的方式将施工成本的计划值和实际值逐项进行比较，已发现施工成本是否已超支。

（2）分析 在比较的基础上，对比较的结果进行分析，以确定偏差的严重性及偏差产生的原因。这一步是施工成本控制工作的核心，其主要目的在于找出产生偏差的原因，从而采用有针对性的措施，避免或减少相同原因的再次发生或减少由此造成的损失。（3）预测 根据项目实施情况估算整个项目完成时的施工成本。预测的目的在于为决策提供支持。

（4）纠偏 当工程项目的实际施工成本出现了偏差，应当根据工程的具|百考试题|体情况、偏差分析和预测的结果，采用适当的措施，以其达到使施工成本偏差尽可能小的目的。纠偏是|百考试题|施工成本控制中最具实质性的一步。只有通过纠偏，才能最终达到有效控制施工成本的目的。（5）检查 它是指对工程的进展进行跟踪和检查，及时了解工程进展状况以及纠偏措施的执行情况和效果，为今后的工作积累经验。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com