

招标投标活动原则及适用范围二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E6_8B_9B_E6_A0_87_E6_8A_95_E6_c55_537649.htm (一) 必须招标的工

程建设项目范围 根据《招标投标法》第3条规定，在中华人民共和国境内进行下列工程建设项目包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，必须进行招标：

1. 大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；

2. 全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；

3. 使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。

重点解析：1、必须招标的项目范围应当准确掌握，同时要注意招标的内容为勘察、设计、施工、监理还有重要设备、材料的采购（“重要”二字不要忘了！）

2、私人投资项目如果符合第“1”中情形，同样必须招标。如私人投资的商品住宅项目。

(二) 必须招标项目的规模标准 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》规定的上述各类工程建设项目，包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，达到下列标准之一的，必须进行招标：

1. 施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；

2. 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；

3. 勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；

4. 单项合同估算价低于第1、2、3项规定的标准。但项目总投资额在3000万元人民币以上的。

重点解析：1、上文中的这些数额规定一定要准确掌握，特别是要注意项目总投资额在3000万人民币以上这个情况。

2、货币单|百考试题|位

是人民币，答题的时候要注意看好计量单位。例如，“施工单项合同估算价为100万美元的项目不需要招标”这样的选项如果不看清“美元”二字，可能就误认为是正确选项了。3．我们要注意到上文中的“上述各类”这几个字。这几个字的意义在于：只有符合上面的“招标范围”又达到了下列标准的项目才是必须招标的项目。也就是说，一个项目是必须招标的项目，该项目必须要符合两个条件：既要落在招标范围内，也要达到相应的标准，缺一不可。但是，没有同时满足上面两个条件的项目，尽管不是必须招标的项目，也可以招标。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com