

建设单位的质量责任和义务二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_8D_95_E4_c55_537651.htm 《建设工程质量管理条例》第二章明确了建设单位的质量责任和义务。（1）建设单位应当将工程发包给具有相应资质等级的单位，不得将工程肢解发包。（2）建设单位应当依法对工程建设项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购进行招标。（3）建设单位不得对承包单位的建设活动进行不合理干预。（4）施工图设计文件未经审查批准的，建设单位不得使用。（5）对必须实行监理的工程，建设单位应当委托具有相应资质等级的工程监理单位进行监理。（6）建设单位在领取施工许可证或者开工报告之前，应当按照国家有关规定办理工程质量监督手续。（7）涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位要有设计方案。（8）建设单位应按照国家有关规定组织竣工验收，建设工程验收合格的，方可交付使用。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com