

工程保险解析（一）造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/537/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_A8\\_8B\\_E4\\_BF\\_9D\\_E9\\_c56\\_537236.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/537/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E4_BF_9D_E9_c56_537236.htm) 什么是工程保险 工程保险是通过工程参与各方购买相应的保险，将风险因素转移给保险公司，以求在意外事件发生时，其蒙受的损失能得到保险公司的经济补偿。在发达国家和地区工程保险是工程风险管理采用较多的方法之一。工程保险制度的由来 工程保险起源于20世纪30年代的英国。1929年，英国对泰晤士河上兴建的拉姆贝斯大桥提供了建筑工程一切险保险，开创了工程保险的先例。英国也是最早制定保险法律的国家。第二次世界大战后，欧洲进行了大规模的恢复生产、重建家国的活动，使工程保险业务得到了迅速发展。一些国际组织在援助发展中国家兴建水利、公路、桥梁以及工业与民用建筑的过程中，也要求通过工程保险来提供风险保障。特别是在国际咨询工程师联合会(FIDIC)将其列入施工合同条款后，工程保险制度在许多国家都迅速发展起来。国外工程保险的主要类型 在国外，保险通常分为三大类：人身保险，包括人寿保险、健康保险及伤害保险等；财产保险，又分为财产损失险和责任保险；信用保险与保证保险。作为工程保险，同这三类保险均有关。工程保险又分为强制性保险和自愿性保险。所谓强制性保险，就是按照法律的规定，工程项目当事人必须投保的险种，但投保人可以选择保险公司。自愿性保险，则是根据自己的需要自愿参加的保险，其赔偿或给付的范围以及保险条件等，均由投保人与保险公司相据签订的保险合同确定。国外的工程保险通常有下列险种：建筑工程一切

险 建筑工程一切险是对工程项目提供全面保险的险种。它既对施工期间的工程本身、施工机械、建筑设备所遭受的损失予以保险，也对因施工给第三者造成的人身、财产伤害承担赔偿责任(第三者责任险是建筑工程一切险的附加险)。被保险人包括业主、承包商、分包商、咨询工程师以及贷款的银行等。如果被保险人不止一家，则各家接受赔偿的权利以不超过对保险标的的可保利益为限。建筑工程一切险的保险费率视工程风险程度而定，一般为合同总价的0.2%~0.45%。

安装工程一切险 安装工程一切险适用于以安装工程为主体的工程项目(土建部分不足总价20%的，按安装工程一切险投保；超过50%的，按建筑工程一切险投保；在20%~50%之间的，按附带安装工程险的建筑工程一切险投保)，亦附第三者责任险。安装工程一切险的费率也要根据工程性质、地区条件、风险大小等因素而确定，一般为合同总价的0.3%~0.5%。

雇主完任险和人身意外伤害险 雇主责任险，是雇主为其雇员办理的保险，以保障雇员在受雇期间因工作而遭受意外导致伤亡或原有职业病后，将获得医疗费用、伤亡赔偿、工伤假期工资、康复费用以及必要的诉讼费用等。人身意外伤害险与雇主责任险的保险标的相同，但两者之间又有区别；雇主责任险由雇主为雇员投保，保费由雇主承担；人身意外伤害险的投保人可以是雇主，也可以是雇员本人。雇主责任险和人身意外伤害险构成的伤害保险，在国际上通常为强制性保险。如美国，1970年通过了《联邦职业安全与健康法》，规定雇主必须为其雇员投保工人赔偿险，由于雇主责任造成的工伤事故，雇员将得到保险公司的赔偿。

十年责任险和两年责任险 十年责任险和两年责任险属于工程质量保险

，主要是针对工程建成后使用周期长、承包商流动性大的特点而设立的，为合理使用年限内工程本身及其他有关人身财产提供保障。如，法国的《建筑职责与保险》中规定，工程项目竣工后，承包商应对工程主体部分在十年内承担缺陷保证责任，众设备在两年内承担功能保证责任。保险费率是根据工程风险程度、承包商声誉、质量检查深度等综合测定，一般为工程总造价的1.5%~4%。保险公司为了不承担或少承担维修费用，将在施工阶段积极协助或监督承包商进行全面质量控制，以保证工程质量不出问题；承包商则为了声誉和少付保险费，也要加强质量管理，努力提高工程质量。职(执)业责任险在国外，建筑师、结构工程师、咨询工程师等专业人士均要购买职(执)业责任险(亦称专业责任保险、职业赔偿保险或业务过失责任保险)，对因他们的失误或疏忽而给业主或承包商造成的损失，将由保险公司负责赔偿。如美国，凡需要承担职(执)业责任的有关人员，如不参加保险，就不允许开业。信用保险是指投保人要求保险人担保被担保人信用的保险。例如，承包商担心业主不能如期支付工程款，可向保险公司投保，以保障业主的支付信用，一旦业主不能正常付款，承包商可以从保险公司获得相应的赔偿。保证保险则是投保人(被保证人)根据权利人(受益人)的请求，要求保险人担保自己信用保险。例如，承包商应业主要求向保险公司投保，以保障自己将正常履行合同义务，且不能正常履约，保险公司将向业主赔偿相应的损失。（百考试题造价工程师）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)