

工程量清单计价的作用一级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/538/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_87_8F_E6_c54_538556.htm

工程量清单计价的作用 (1)实行工程量清单计价，是规范建设市场秩序，适应社会主义市场经济发展的需要，工程量清单计价是市场形成工程造价的主要形式，工程量清单计价有利于发挥企业自主报价的能力，实现由政府定价向市场定价的转变；有利于规范业主在招标中的行为，有效避免招标单位在招标中盲目压价的行为，从而真正体现公开、公平、公正的原则，适应市场经济规律。(2)实行工程量清单计价，是促进建设市场有序竞争和健康发展的需要。工程量清单招标投标，对招标人来说由于工程量清单是招标文件的组成部分，招标人必须编制出准确的工程量清单，并承担相应的风险，促进招标人提高管理水平。由于工程量清单是公开的，将避免工程招标中弄虚作假、暗箱操作等不规范的行为。对投标人来说，要正确进行工程量清单报价，必须对单位工程成本、利润进行分析，精心选择施工方案，合理组织施工，合理控制现场费用和施工技术措施费用。此外，工程量清单对保证工程款的支付、结算都起到重要作用。(3)实行工程量清单计价，有利于我国工程造价政府管理职能的转变。实行工程量清单计价，将过去由政府控制的指令性定额计价转变为制定适宜市场经济规律需要的工程量清单计价方法，由过去政府直接干预转变为对工程造价依法监督，有效的加强政府对工程造价的宏观控制。(4)实行工程量清单计价，是适应我国加入世界贸易组织(WTO)，融入世界大市场的需要随着我国改革开放的进一步

加快，中国经济日益融入全球市场，特别是我国加入世界贸易组织后，建设订场将进一步对外开放。国外的企业以及投资的项目越来越多的进入国内市场，我国企业走出国门海外投资和经营的项目也在增加。为了适应这种对外开放建设市场的形式，就必须与国际通行的计价方法相适应，为建设市场主体创造一个与国际管理接轨的市场竞争环境。工程量清单计价是国际通行的计价办法，在我国实行工程量清单计价，有利于提高国内建设各方主体参与国际化竞争的能力。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com