

2009年质量、投资、进度控制练习题(3)监理工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/538/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E8_B4_A8_c59_538228.htm

1. 某企业向银行借款，甲银行年利率8%，每年计息一次，乙银行年利率7.8%，每季度计息一次。则()。A. 甲银行实际利率低于乙银行实际利率B. 甲银行实际利率高于乙银行实际利率C. 甲乙两银行实际利率相同D. 甲乙两银行的实际利率不可比
2. ()是建筑工程的基础定额或预算定额、概算定额(指标)的统称。A. 安装工程定额B. 铁路工程定额C. 建筑工程定额D. 水利工程定额
3. 关于工程量清单的主要作用，下列说法错误的是()。A. 工程量清单为投标人的投标竞争提供了一个平等和共同的基础B. 工程量清单是工程付款和结算的依据C. 工程量清单为发包方的发标提供了一个公平合理的平台D. 工程量清单是调整工程量、进行工程索赔的依据
4. ()为可调整清单，投标人对招标文件中所列项目，可根据企业自身特点做适当的变更增减。A. 分部分项工程量清单B. 措施项目清单C. 明细工程项目清单D. 其他项目清单组成
5. 某新建项目，建设期为3年，共向银行贷款1200万元。其中：第1年400万元，第2年500万元，第3年300万元，年利率为5%。则该项目的建设期利息总和为()万元。A. 54；65B. 60.00C. 97.65D. 189.156
6. 某项目，在建设期初的建筑安装工程费为100万元，设备工器具购置费为80万元，项目建设期为2年，每年投资额相等，建设期内年平均价格上涨率为5%，则该项目建设期的涨价预备费为()万元。A. 5.00B. 18.45C. 9.00D. 13.737
- () 又称概算指标法，是依据国家有关规定，国家或行业、地方

的定额、指标和取费标准以及设备和主材价格等，从工程费用中的单项工程入手，来估算初始投资。A．综合指标投资估算法B．比例估算法C．资金周转率法D．生产能力指数法8．不需要进行国民经济评价的项目是()。A．基础设施项目和公益性项目B．市场价格能真实反映价值的项目C．资源开发项目D．涉及国家经济安全和受过度行政干预的项目9．某建设项目前两年每年年末投资400万元，从第3年开始，每年年末等额回收260万元，项目计算期为10年。设基准收益率(i_c)为10%，则该项目的财务净现值为()万元。A．256．79B．347．92C．351．90D．452．1410．不符合价值工程的特点是()。A．致力于提高价值的创造性活动B．对所研究对象进行功能分析、并系统研究功能与成本之间的关系C．有组织、有计划、有步骤地开展工作的D．以产品的市场需求为出发点

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com