

城市规划之城市总体规划方案评价的要点城市规划师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/538/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_538846.htm 城市总体规划方案评价的要点

- 1、是否与城镇体系规划较好衔接，是否可以顺利为顺利进行详细规划奠定良好规划基础，顺利进行衔接。
- 2、城市性质的叙述是否能准确体现城市的主要职能，代表城市发展方向。
- 3、城市规划区范围的划定是否与城市未来发展定位相符，并具有一定弹性。
- 4、城市人口及用地发展规模是否实事求是地充分考虑城市未来经济发展水平，城市资源及城市发展的限制。
- 5、城市各类建设用地的空间布局、功能分区是否合理，用地平衡是否科学，用地布局的整体效益是否能够在社会政治、经济、环境生活中起促进作用。
- 6、城市对外交通及内部交通是否形成整体网络系统，并着眼于区域规划，发挥城市交通的整体作用。
- 7、城市市政公用工程基础设施布局是否合理，规划容量是否与城市发展规模及性质相适应。
- 8、靠近江河湖海地区的城市是否具有完善的防洪体系规划及相应治理目标。
- 9、城市总体规划的环境保护效应如何最大限度避免了污染。
- 10、城市防灾和人防系统是否有明确的系统规划。
- 11、对需要保护的风景名胜、文物古迹、传统街区，是否划定了保护和控制范围；其保护和控制范围的规模是否有利于保护规划、有利于形成城市特色。
- 12、近期建设规划是否可行。
- 13、总体规划的综合技术经济是否符合城市发展目标。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com