

司考民法及仲裁法冲刺：把握应试方法与技巧 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/54/2021_2022__E5_8F_B8_E8_80_83_E6_B0_91_E8_c36_54081.htm

一、单选题与多选题的应试技巧 为了能够在紧张的时间内准确地作出选择，考生做题时，应根据选择题题干的具体情况采取不同的做法。对于题干较长的选择题，不要急于匆忙地阅读题干，而应该先浏览选择项。如果考生能熟练地掌握相关的知识点，只要浏览选择项后就基本上能找出正确的答案。如在考查民事诉讼财产保全措施时有这样一道单选题，题干是：宏大商业公司有一座六层的办公楼，1996年7月，宏大商业公司向A银行贷款，将该办公楼抵押给A银行。1996年12月，宏大商业公司因一购销合同与志新贸易有限公司发生纠纷，志新贸易有限公司向法院起诉，并申请财产保全，受诉法院裁定将宏大商业公司该办公楼查封。在下列选项中哪个是正确的？ A.法院所作的裁定是错误的，因该楼已事先抵押给了A银行； B.法院可以作出裁定，但应事先征得A银行的同意； C.法院可以作出裁定，但A银行对该办公楼有优先受偿权； D.法院作出裁定是正确的，A银行因此对该办公楼丧失优先受偿权。这题题干很长，如果考生一开始就急忙阅读题干，到读完选项后才恍然大悟原来此题的用意在于考查对抵押物的财产保全问题，然后再着手从四个选项中找到正确答案，已用了近1分钟时间。考生不如先浏览选择项，如果熟悉“法院对抵押物、留置物可以采取财产保全措施，但抵押权人、留置权人有优先受偿权”这一基本知识点，即便不看题干，也知道答案应为选项C。该方法同样可以适用于多项选择题的解题之中。 2.仅

仅浏览选择项后也许无法马上选择出正确的答案，但至少可以形成明确的答题思路，此时根据题干最后的问题即可选择出正确答案，而无须在时间紧张的情况下仔细阅读题干。如某单项选择题，其题干是：陈某某在安定庄有5间瓦房，陈某某的儿子陈某在外地工作，1998年，陈某某去世，陈某某的5间瓦房由其侄子陈某治一家暂住。1999年，陈某治未经陈某同意，将房子卖给了同村的胡某某，陈某听说后立即将陈某治告上法庭，法院经审理后判决陈某治将所得款项全部返还陈某，陈某治不服提起上诉。在上诉审理过程中，陈某治提出反诉，要求陈某返还其对房屋的修缮费。问：二审法院应当如何处理陈某治的反诉？A.应当将反诉与本诉一并审理，判决；B.直接将案件发回重审；C.可以对反诉进行调解，调解不成发回重审；D.可以对反诉进行调解，调解不成告知陈某治另行起诉。对于该题仅仅阅读选项后无法选择出正确答案。但至少考生会发现该题的考查内容与反诉有关，因为其中三个选项出现“反诉”一词，然后，考生再去看题干最后的问题就知道该题考查二审人民法院对反诉的处理，那么其正确答案自然就应当是选项D。

3.仅仅阅读选项无法作出正确选择，但可结合题干最后所提问题，以选择项提供的信息为基础，迅速、简单地浏览题干的相关资料，就可以作出准确地选择，这样可以节省仔细阅读题干特别是较长题干的时间。如某多项选择题，其题干是：挂靠天马供销公司的个体工商户齐某以天马供销公司的名义对外进行经营活动。1998年8月，齐某参加丹阳市经贸委组织的辽东贸易洽谈会，因其未带天马供销公司的合同专用章，便借用兴华百货公司的合同专用章，与津达玩具厂签订了一份购买10万元玩具

的购销合同。此后，齐某以天马供销公司的名义向津达玩具厂电汇了2万元定金，津达玩具厂如期交货。后齐某未付清津达玩具厂的货款8万元。根据上述情况，津达玩具厂可以谁为被告起诉？ A.兴华百货公司； B.丹阳市经贸委； C.个体工商户齐某； D.天马供销公司。此题根据选项与题干最后所提问题知道考查的是被告的确定问题，但因选项列举的四个不同的当事人，考生应判断该题可能与必要共同诉讼人的确定有关，在阅读题干时应注意有关法律关系的信息，可知其关键信息如下：齐某挂靠天马供销公司，借用兴华百货公司的合同专用章与津达玩具厂签订合同。因此，选项ACD为正确答案。当然，除上述三种题干复杂的试题外，还有一类试题题干简单，而选项很复杂，这类试题绝大多数属于综合性考查法律若干规定的试题，往往每一个选项涉及一个法律条文的内容。这类试题较为简单，只要考生仔细阅读每一个选项即可选择出正确答案。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com