

建设用地规划管理的内容与依据城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/540/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_AE\\_BE\\_E7\\_94\\_A8\\_E5\\_c61\\_540407.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/540/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E7_94_A8_E5_c61_540407.htm)

建设用地规划管理的内容与依据。建设用地规划管理内容：1、控制土地使用性质和土地使用强度。土地使用强度是通过容积率和建筑密度两个指标来控制的。通过审核设计方案控制。2、确定建设用地范围。3、调整城市用地布局。4、核定土地使用其他规划管理要求。建设用地规划管理的依据有五点：建设项目选址意见书与核发建设项目选址意见书的3个依据。建设项目选址规划管理的依据和结果是建设用地规划管理的依据。计划部门批准的建设项目可行性研究报告等计划文件也是建设用地规划管理的重要依据。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)