

09年一级建造师工程经济难点辅导(4)一级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/541/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_541181.htm 二、国民经济评价 国民经济

评价是按照经济资源合理配置的原则,用影子价格和社会折现率等国民经济评价参数,从国民经济整体角度考察项目所耗费的社会资源和对社会的贡献,评价投资项目的经济合理性。

(一) 国民经济评价的范围和内容 需要进行国民经济评价的项目及其内容主要有以下方面。 1. 基础设施项目和公益性项目

：财务评价是通过市场价格度量项目的收支情况,考察项目的盈利能力和偿债能力。在市场经济条件下,企业财务评价可以反映出项目给企业带来的直接效果。但由于外部经济性的存在,企业财务评价不可能将项目产生的效果全部反映出来。

尤其是铁路、公路、市政工程、水利水电等项目,外部效果非常显著,必须采用国民经济评价将外部效果内部化。 2. 市场价格不能真实反映价值的项目：由于某些资源的市场不存在或不完善,这些资源的价格为零或很低,因而往往被过度使用。

另外,由于国内统一市场尚未形成,或国内市场未与国际市场接轨,失真的价格会使项目的收支状况变得过于乐观或过于悲观。因而有必要通过影子价格对失真的价格进行修正。 3. 资源开发项目：自然资源、生态环境的保护和经济的可持续发展,意味着为了长远整体利益,有时必须牺牲眼前的局部利益。

那些涉及自然资源保护、生态环境保护的项目必须通过国民经济评价客观选择社会对资源使用的时机。如国家控制的战略性资源开发项目、动用社会资源和自然资源较大的中外合资项目等。

(二) 国民经济效益与费用识别 项目的国民经济

效益是指项目对国民经济所做的贡献，分为直接效益和间接效益。项目的国民经济费用是指国民经济为项目付出的代价，分为直接费用和间接费用。

1. 直接效益与直接费用：直接效益是指由项目产出物直接生成，并在项目范围内计算的经济效益。一般有以下表现形式：(1) 增加项目产出物或者服务的数量以满足国内需求的效益；(2) 替代效益较低的相同或类似企业的产出物或者服务，使被替代企业减产(停产)从而减少国家有用资源耗费或者损失的效益；(3) 增加出口或者减少进口从而增加或者节支的外汇等。直接费用是指项目使用投入物所形成，并在项目范围内计算的费用。一般有以下表现：(1) 其他部门为本项目提供投入物，需要扩大生产规模所耗用的资源费用；(2) 减少对其他项目或者最终消费投入物的供应而放弃的效益；(3) 增加进口或者减少出口从而耗用或者减少的外汇等。

2. 间接效益与间接费用：间接效益与间接费用是指项目对国民经济做出的贡献与国民经济为项目付出的代价，直接效益与直接费用中未得到反映的那部分效益与费用。通常把与项目相关的间接效益(外部效益)和间接费用(外部费用)统称为外部效果。外部效果的计算范围应考虑环境及生态影响效果、技术扩散效果和产业关联效果。为防止外部效果计算扩大化，项目的外部效果一般只计算一次性相关效果，不应连续计算。

3. 转移支付：项目的某些财务收益和支出，从国民经济角度看，并没有造成资源的实际增加或者减少，而是国民经济内部的“转移支付”，不计做项目的国民经济效益与费用。转移支付的主要包括：(1) 国家和地方政府的税收；(2) 国内银行借款利息；(3) 国家和地方政府给予项目的补贴。如果以项目的财务评价为基础进行国民经济评价时，应从

财务效益与费用中剔除在国民经济评价中计做转移支付的部分。

(三) 国民经济评价指标的计算分析：1. 经济内部收益率 (EIRR)；2. 经济净现值 (ENPV)。注意：如果项目有国外资金流入与流出，应以国内投资的经济内部收益率和经济净现值作为项目国民经济评价指标。

(四) 国民经济评价参数：国民经济评价参数是国民经济评价的基础。正确理解和使用评价参，对正确计算费用、效益和评价指，以及比选优化方案具有重要作用。国民经济评价参数体系有两类：一类是通用参数，如社会折现率、影子汇率和影子工资等，这些通用参数由有关专门机构组织测算和发布；另一类是货物影子价格等一般参数，由行业或者项目评价人员测定。

1. 社会折现率：社会折现率是用以衡量资金时间价值的重要参数，可作为经济.

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com