

09年一级建造师工程经济难点辅导(24)一级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/542/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_542149.htm

第六节 建筑安装工程费的计算 公路基本建设概、预算费用由建筑安装工程费，设备、工具、器具及家具购置费，工程建其他费用及预留费用等四部分组成。建筑安装工程费，简称建安费，是指概、预算中直接用于构成工程实体而发生的费用。它由直接工程费、间接费、施工技术装备费、计划利润、税金等五部分组成。

一、直接工程费的计算 直接工程费由直接费、其他直接费、现场经费三部分组成

(一) 直接费：直接费是指施工过程中用于构成工程实体和有助于工程形成的各项费用，由人工费、材料费、施工机械使用费(简称人、料、机费)三部分组成。

1. 人工费：人工费系指列入概、预算定额的直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费内容包括：(1) 基本工资。系指发放生产工人的基本工资，流动施工津贴和生产工人劳动保护费。生产工人劳动保护费系指按国家有关部门规定标准发放的劳动保护用品的购置费，徒工服装补贴，防暑降温费，在有碍身体健康环境中施工的保健费用等。(2) 工资性补贴。系指按规定标准发放的物价补贴，煤、燃气补贴，交通补贴，住房补贴、地区津贴等。(3) 生产工人辅助工资。系指生产工人年有效施工天数以外非作业天数的工资，包括开会和执行必要的社会义务时间的工资，职工学习、培训期间的工资，调动工作、探亲、休假期间的工资，因气候影响停工期间的工资，女工哺乳时间的工资，病假在六个月以内的工资及产、婚、丧假时的工资。(4) 职工福利费。系指按国家规定标准计提的职工福利费。

人工费以概、预算定额人工工日数乘以每工日人工费计算。工资单价仅作为编制概、预算的依据，不作为施工企业实发工资的依据。

2. 材料费：材料费是指施工过程中耗用的构成工程实体的原材料、辅助材料、构(配)件、零件、半成品、成品的用量和周转材料的摊销量，按工程所在地的材料预算价格计算的费用。材料费按下式计算：材料费 = 定额 * 工程数量 * 材料预算单价。式中：定额与工程数量的含义与上同；材料预算单价：按《编制办法》规定无论编概算或是编预算，其材料单价均采用预算单价。材料预算单价由材料原价、运杂费、场外运输损耗、采购及仓库保管费所组成。

材料预算价格 = (材料原价 + 运杂费) * (1 + 场外运输损耗率) * (1 + 采购及保管率) - 包装品回收价值。

1) 材料原价的计算：外购材料：国家或地方的工业产品，按国营工业产品出厂价格计算，并根据情况加计供销部门手续费和包装费。如供应情况、交货条件不明确时，可采用当地规定的价格计算。外购材料原价 = 出厂价 + 供销手续费 + 包装费。地方性材料：地方性材料包括外购的砂、石材料等，按实际调查价格或当地制定的预算价格计算。自采材料：自采的砂、石、粘土等自采材料，按《预算定额》第8章材料采集及加工中的定额分析工、料、机的费用，并另再加计辅助生产现场经费，按《编制办法》规定，生产现场经费是按人工费的15%计算的。即自采材料原价（也称料场价格）是按下式计算：自采材料原价 = 人工费 * (1 + 15%) - 材料费 - 机械使用费。

2) 运杂费的计算：运杂费是指材料自供应地点至工地仓库（施工现场存放材料的地方）的运杂费用。材料预算单价中的“运杂费”确切地说应是“材料单位运杂费”。材料单位运杂费是单位数量的材料（如每t, kg），

从供应点到工地所需的全部运杂费。材料单位运杂费按下式计算：材料单位运杂费=单位运费 单位装卸费 单位杂费。(1) 单位运费:当通过铁路、水路和公路部门运输的材料,按铁路、航运和当地交通部门的运价计算。当施工单位自办运输时,按如下三种情况计算i) 运距 30公里以上时：单位运费 = 运价率 * 运距 * 单位毛重。根据不同运距、运量、运价采用加权平均的方法计算运费。(ii) 运距 10公里 - 30公里时:单位运费 =1.5* 运价率 * 运距 * 单位毛重。(iii) 运距 10km 以内时 此时,单位运费按《预算定额》第 9 章 "材料运输"的定额计算。如下两种情况：人力运输时：单位运费 = 人工费 (115%) 式中 15% 是辅助生产现场经费的费率。机械运输时：单位运费 =台班定额 * 运距 * 台班单价。(2) 单位装卸费：单位装卸费的计算应注意如下两点:i) 单位装卸费按《预算定额》第 9 章 "材料运输"的定额计算或按当地运输部门规定计算。ii) 当人工装卸时,应另按人工费的 15% 加计辅助生产间接费。(3) 单位杂费：单位杂费是指单位材料 (每 t,m³,kg 等) 所需的囤存费、过磅费、支撑加固费等。3) 场外运输损耗率：场外运输损耗率是指有些材料在正常的运输过程中发生的损耗,如松散材料砂、石、散装水泥等,在运输时都易发生损耗。故这部分损耗都应摊入材料预算单价内。4) 采购及保管率：材料供应部门 (包括工地仓库以及各级材料管理部门) 在组织采购、供应、保管材料过程需要一定的费用以及材料在存贮过程中也会有一定的储存损耗。采购及保管率按如下两种情选用。i) 外购的构件、成品及半成品的采购及保管费率为 1%。ii) 除上述材料之外的所有材料,采购及保管费率为 2.5%。5) 包装品回收价值：在材料原价中,外购材料的原价是由出厂价、

供销手续费、包装费三部分组成的。当制品可以回收时,应在材料预算价格中扣回包装品的回收价值。综上所述:材料的预算单价是由材料原价、运杂费、场外运输损耗率、采购及保管率、包装品回收价值等五方面的内容组成。其中材料、原价、运杂费的计算比较繁杂,需根据不同情况,按不同的方法进行计算。100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com