

2009年监理工程师《质量控制》复习重点(四)监理工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/542/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_542723.htm

第三章 工程施工的质量控制 第一节 概述 工程施工是使工程设计意图最终实现并形成工程实体的阶段，也是最终形成工程产品质量和工程项目使用价值的重要阶段。因此施工阶段的质量控制不但是施工监理重要的工作内容，也是工程项目质量控制的重点。监理工程师对工程施工的质量控制，就是按合同赋予的权利，围绕影响工程质量的各种因素，对工程项目的施工进行有效的监督和管理。

了解一、施工质量控制的系统过程:施工阶段的质量控制是一个由对投入的资源和质量条件的质量控制，进而对生产过程及各环节质量进行控制，直到对所完成的工程产出品的质量检验与控制为止的全过程系统控制过程。

1.按工程实体质量形成过程的时间阶段划分，施工阶段的质量控制可以分为以下三个环节。

- 1)施工准备控制。指在各工程对象正式施工活动开始前，对各项准备工作及影响质量的各因素进行控制，这是确保施工质量的先决条件。
- 2)施工过程控制。指在施工过程中对实际投入的生产要素质量及作业技术活动的实施状态和结果所进行的控制，包括作业者发挥技术能力过程的自控行为和来自有关管理者的监控行为。
- 3)竣工验收控制。它是指对于通过施工过程所完成的具有独立的函数和使用价值的最终产品(单位工程或整个工程项目)及有关方面(例如质量文档)的质量进行控制。

三个环节涉及的主要方面看教材48页

2.按工程实体形成过程中物质形态转化的阶段划分：由于工程对象的施工是一项物质生产活动，所以施工阶段的质量控

制系统过程也是一个经由以下三个阶段的系统控制过程。1)对投入的物质资源质量的控制。2)施工过程质量控制。即在使用投入的物质资源转化为工程产品的过程中，对影响产品质量的各因素、各环节及中间产品的质量进行控制。3)对完成的工程产出品质量的控制与验收。在上述三个阶段的前两阶段对于最终产品质量的形成具有决定性的作用，质量控制的系统过程中，无论是对投入物质资源的控制，还是对施工及安装生产过程的控制，都应当对影响工程实体质量的五个重要因素方面，即对施工有关人员因素、材料<.包括半成品、构配件)因素、机械设备因素(生产设备及施工设备)、施工方法(施工方案、方法及工艺)因素以及环境因素等进行全面的控制。

3.按工程项目施工层次划分的系统控制过程：通常任何一个大中型工程建设项目可以划分为若干层次。例如，对于建筑工程项目按照国家标准可以划分为单位工程、分部工程、分项工程、检验批等层次.而对于诸如水利水电、港口交通等工程项目则可划分为单项工程、单位工程、分部工程、分项工程等几个层次。各组成部分之间的关系具有一定的施工先后顺序的逻辑关系。显然，施工作业过程的质量控制是最基本的质量控制，它决定了有关检验批的质量.而检验批的质量又决定了分项工程的质量.....。

了解二、施工阶段监理工程师进行质量控制的依据，大体上有以下四类：1.工程合同文件(包括工程承包合同文件、委托监理合同文件等)2.设计文件“按图施工”是施工阶段质量控制的一项重要原则。因此经过批准的设计图纸和技术说明书等设计文件，无疑是质量控制的重要依据。3.国家及政府有关部门颁布的有关质量管理方面的法律、法规性文件4.有关质量检验与控制的专

门技术法规性文件概括说来，属于这类专门的技术法规性的依据主要有以下四类：1)工程项目施工质量验收标准。《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)以及其他行业工程项目的质量验收标准。2)有关工程材料、半成品和构配件质量控制方面的专门技术法规性依据。1)有关工程材料及其制品质量的技术标准。2)有关材料或半成品等的取样、试验等方面的技术标准或规程等。3)有关材料验收、包装、标识及质量证明书的一般规定等。3)控制施工作业活动质量的技术规程。4)凡采用新工艺、新技术、新材料的工程，事先应进行试验，并应有权威性技术部门的技术鉴定书及有关的质量数据、指标，在此基础上制定有关的质量标准和施工工艺流程，以此作为判断与控制质量的依据。

三、施工质量控制的工作程序:

在施工阶段全过程中，监理工程师要进行全过程、全方位的监督、检查与控制，不仅涉及最终产品的检查、验收，而且设计施工过程的各环节及中间产品的监督、检查与验收。在每项工程开始前，承包单位须做好施工准备工作，然后填报《工程开工/复工报审表》及附件，报送监理工程师审查。若审查合格，则由总监理工程师批复准予施工。在施工过程中，监理工程师应督促承包单位加强内部质量管理，严格质量控制。施工作业过程均应按规定工艺和技术要求进行。在每道工序完成后，承包单位应进行自检，自检合格后，填报《----报验申请表》交监理工程师检验。监理工程师收到检查申请后应在合同规定的时间内到现场检验，检验合格后予以确认。

第二节 施工准备的质量控制

熟悉一、施工承包单位资质的核查:

(一)施工承包单位资质的分类：施工企业按照其承包工程能力，划分为施工总承包、专业承包和劳

务分包三个序列。1.施工总承包企业：获得施工总承包资质的企业，可以对工程实行施工总承包或者对主体工程实行施工承包，施工总承包企业可以将承包的工程全部自行施工，也可以将非主体工程或者劳务作业分包给具有相应专业承包资质或者劳务分包资质的其他建筑业企业。施工总承包企业的资质按专业类别共分为12个资质类别，每一个资质类别又分成特级、一、二、三级。2.专业承包企业：获得专业承包资质的企业，可以承接施工总承包企业分包的专业工程或者建设单位按照规定发包的专业工程。专业承包企业可以对所承接的工程全部自行施工，也可以将劳务作业分包给具有相应劳务分包资质的劳务分包企业。专业承包企业资质按专业类别共分为60个资质类别，每一个资质类别又分为一、二、三级。3.劳务分包企业获得劳务分包资质的企业，可以承接施工总承包企业或者专业承包企业分包的劳务作业。劳务分包企业有十三个资质类别，如木工作业、砌筑作业、钢筋作业、架线作业等。有的资质类别分成若干级，有的则不分级，如木工、砌筑、钢筋作业劳务分包企业资质分为一级、二级。油漆、架线等作业劳务分包企业则不分级。

(二)监理工程师对施工承包单位资质的审核

1.招投标阶段对承包单位资质的审查：

(1)根据工程的类型、规模和特点，确定参与投标企业的资质等级，并取得招投标管理部门的认可。

(2)对符合参与投标承包企业的考核：

1) 查对《营业执照》及《建筑业企业资质证书》。并了解其实际的建设业绩、人员素质、管理水平、资金情况、技术装备等。

2) 考核承包企业近期的表现，查对年检情况，资质升降级情况，了解其有否工程质量、施工安全、现场管理等方面的问题，企业管理的发展趋势

，质量是否是上升趋势，选择向上发展的企业。3) 查对近期承建工程，实地参观考核工程质量情况及现场管理水平。在全面了解的基础上，重点考核与拟建工程类型、规模和特点相似或接近的工程。优先选取创出名牌优质工程的企业。2. 对中标进场从事项目施工的承包企业质量管理体系的核查：
：1)了解企业的质量意识，质量管理情况，重点了解企业质量管理的基础工作、工程项目管理和质量控制的情况。2)贯彻ISO9000标准、体系建立和通过认证的情况。3)企业领导班子的质量意识及质量管理机构落实、质量管理权限实施的情况等。4)审查承包单位现场项目经理部的质量管理体系。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com