

土地估价师考试：居住用地估价的技术思路土地估价师考试  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/543/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BC\\_B0\\_E4\\_c51\\_543649.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/543/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_543649.htm) 居住用地估价的技术思路 居住用地估价，宜选用市场比较法、剩余法、amp.收益还原法和基准地价系数修正法，对新开发完成的居住用地，可以使用成本逼近法。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)