

09年土地估价理论与方法精选试题（十五）土地估价师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/543/2021_2022_09_E5_B9_B4_E5_9C_9F_E5_9C_c51_543849.htm

单选题:1、建筑应根据其使用功能的重要性分为甲类、乙类、丙类、丁类四个抗震设防类，其中，地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的建筑属于（ ） A、甲类 B、乙类 C、丙类 D、丁类 标准答案：b 解析

：甲类建筑应属于重大建筑工程和地震时可能发生严重次生灾害的建筑；乙类建筑应属于地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的建筑；丙类建筑应属于除甲、乙、丁类以外的一般建筑；丁类建筑应属于抗震次要建筑。 2、建筑施工图是根据正投影原理绘制出来的，用（ ）及屋顶平面图表示建筑物的外部。 A、立面图 B、平面图 C、剖面图 D、大样图 标准答案：a 解析：建筑施工图是根据正投影原理绘制出来的，用立面图及屋顶平面图表示建筑物的外部，用总平面图表示建筑物的位置，用平面图及剖面图表示其内部，用大样图表示其细部做法的一套图纸。 3、常见工程图纸的定位轴线用（ ）表示。 A、双虚线 B、虚线 C、点画线 D、双实线 标准答案：c 解析：轴线用点画线表示，端部画圆圈，圆圈内注明编号。水平方向用阿拉伯数字由左至右编号，垂直方向用英文字母由下而上编号。 4、借助专门的仪器设备在不损伤被检测物的情况下，探测结构内部的组织特征或直接测定其表面参数来推定结构的损伤状态的方法是（ ）。 A、量测法 B、无损检测法 C、局部破损检测法 D、理化试验法 标准答案：b 解析：量测法指利用量测工具或计量仪表，通过实际量测结果与规定的质量标准或规范的要求相对照，从而判断质量是否符合

合要求。无损检测法是借助专门的仪器设备在不损伤被检测物的情况下，探测结构内部的组织特征或直接测定其表面参数来推定结构的损伤状态。局部破损检测法是利用仪器设备对结构物的局部进行损伤试验，根据局部损伤试验获取的数据，来推定结构物的整体损伤状态。理化试验法是通过进行现场试验或试验室试验等理化试验手段，取得数据，分析判断质量情况。

5、用超载试验法来对建筑工程质量进行检测，属于（ ） A、量测法 B、无损检测法 C、局部破损检测法 D、理化试验法

标准答案：c

解析：局部破损检测法：利用仪器设备对结构物的局部进行损伤试验，根据局部损伤试验获取的数据，来推定结构物的整体损伤状态。主要方法有：钻芯取样法、拔出法、冲击法和超载试验法等

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com