

一级建造师之工程经济清单计价问答(4)一级建造师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/543/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_543805.htm 16、工程量清单计价

规范编制的指导思想？答：（1）政府宏观调控，企业自主报价，市场竞争形成价格。（2）与现行预算定额既有机结合又有所区别的原则。（3）既考虑我国工程造价管理的现状，又尽可能%百考试题%与国际惯例接轨的原则。17、工程量清单计价规范编制的依据和原则？答：工程量清单计价规范是根据《中华人民共和国招标投标法》、建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包管理办法》，按照我国工程造价管理改革的需要，本着国家宏观调控、市场竞争形成价格的原则制定的。18、实施工程量清单计价，企业自主报价后，配套计价表的作用？答：我省计价表为消耗量%百考试题%定额，反映的是社会平均劳动生产率水平。是投标报价、结算审核的参考，是编制标底、处理造价纠纷的依据。计价表的子目划分更接近于清单规范内工程内容的划分，所以在企业投标报价时，要求在工程内容栏内填写定额编号，工程内容内工序的工程量按计价表的工程量计算规则、计量单位计算，使投标方有一个统一的综合单价组价原则，是评标委员会评定是否低价中标的依据，也是结算审核工作的依据。19、执行工程量清单后工程结算方式和原来的定额法的不同点？答：按工程量清单计价的工程结算方式与按定额计价的工程结算方式的不同点：工程量清单计价，综合单价一般不作改动，没有价差，也不用调整各项费率。20、执行工程量清单后标底编制有何要求？答：《招标投标法》规定，招

标工程设有标底的，评标时应参考标底。标底的这种参考作用，决定了标底的编制要有一定的强制性，这种强制性主要体现在标底的编制应在考虑合理施工方案的基础上，按照计价规范和计价表、费用定额的规定计价，材料价格按各市造价管理部门发布的市场指导价取定。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com