

2009年资产评估师建筑工程模拟试题五资产评估师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/544/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E8\\_B5\\_84\\_c47\\_544619.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/544/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E8_B5_84_c47_544619.htm)

- 一、单项选择题
1. 多层及高层建筑工程中的分项工程可按（ ）来划分检验批。 A. 楼层或施工段 B. 变形缝 C. 不同地下层 D. 不同楼层屋面 【正确答案】 A 【答案解析】 参见教材P237
2. 下列项目中，属于房屋建筑工程中对安全、卫生、环境保护和公众利益起决定性作用的检验项目的是（ ）。 A. 主控项目 B. 一般项目 C. 保证项目 D. 允许偏差项目 【正确答案】 A 【答案解析】 参见教材P238
3. 建筑工程质量验收应随着工程进展按照（ ）顺序进行。 A. 单位工程-分部工程-分项工程-检验批 B. 分部工程-分项工程-单位工程-检验批 C. 分项工程-单位工程-检验批-分部工程 D. 检验批-分项工程-分部工程-单位工程 【正确答案】 D 【答案解析】 参见教材P240
4. 混凝土分项工程质量验收的主控项目不包括（ ）。 A. 原材料 B. 配合比设计 C. 水平灰缝的饱满度 D. 混凝土施工 【正确答案】 C 【答案解析】 参见教材P246、247
5. 房屋建筑工程损伤检测的方法中有可能用到化学方法的是（ ）。 A. 感官法 B. 量测法 C. 理化试验法 D. 局部破损检测法 【正确答案】 C 【答案解析】 除了C项，其余的均是用物理或力学的方法。
6. （ ）是根据其在混凝土中的传播规律与混凝土强度有一定关系的原理进行检测的。 A. 回弹仪法 B. 射线探伤仪法 C. 超声波法 D. 超声与回弹综合法 【正确答案】 C 【答案解析】 参见教材P258
7. 目前常用冲击法、点荷法、与回弹法等来检测（ ）的强度。 A. 混凝土 B. 砖 C. 砌体 D. 砌体中砂浆 【正确答案】 D 【答案解析】 参见教材P264
8. 某

建筑物呈一字形平面布置，东西向长50m，南立面出现倒八字形裂缝，该裂缝可能是由于（ ）产生的。 A．温度差 B．建筑物荷载增大 C．建筑物东西两侧沉降 D．建筑物中部沉降【正确答案】C【答案解析】参见教材P268 9.产生（ ）破坏前，在基础周围地面有明显隆起现象。 A．整体剪切 B．局部剪切 C．冲切剪切 D．徐变沉降【正确答案】A【答案解析】参见教材P271图5-6 10.按现行《混凝土结构设计规范》规定，当梁的腹板高度大于或等于450mm时，在梁的两个侧面应沿高度配置纵向构造钢筋，钢筋间距不宜大于（ ）。 A．180mm B．200mm C．250mm D．300mm【正确答案】B【答案解析】参见教材P275 11.在内外墙丁字交叉及外墙拐角处，一般要求设置（ ），与墙马牙槎连接。 A.地梁 B.构造柱 C.圈梁 D.构造筋【正确答案】B【答案解析】参见教材P275 12.按照《危险房屋鉴定标准》，关于房屋危险性鉴定等级划分，下列说法中不正确的是（ ）。 A．A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全 B．B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构 C．C级：部分承重结构承载力基本满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房 D．D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房【正确答案】C【答案解析】参见教材P283。C级为部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。 13.（ ）构件按照承载能力、构造以及不适用于继续承载的位移（或变形）等三个项目检查其安全性。 A.混凝土结构 B.砌体结构 C.钢结构 D.木结构【正确答案】C【答案解析】参见教材P286 14.根据我国《民

用建筑可靠性鉴定标准》，如果地基的不均匀沉降不大于现行《建筑地基基础设计规范》规定的允许沉降差，且连续两个月地基沉降速度小于 $2\text{mm}/\text{月}$ ，则该建筑物地基基础安全性等级为（ ）。 A.Au级 B.Bu级 C.Cu级 D.Du级 【正确答案

】B 【答案解析】参见教材P287 15.厂房结构沉降裂缝在短期内有终止发展的趋向，连续两个月地基沉降速度小于每

月 $2\text{mm}$ ，不均匀沉降小于国家现行《建筑地基基础设计规范》规定的允许沉降差，吊车运行基本正常。这可鉴定地基按变形观测资料为（ ）级。 A.A B.B C.C D.D 【正确答案】B 【

答案解析】参见教材P296 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)