

09年二级建造师《施工管理》名师整理（5）二级建造师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/544/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_BA_8C_E7_BA_c55_544040.htm

2Z102021掌握建设工程定额的分类

7. 如何对建设工程定额进行分类？答：建设工程定额是工程建设中各类定额的总称，可以按照不同的原则和方法对其进行分类，通常有如下几种分类方式

（1）按生产要素内容分类。可分为人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额。

1）人工定额，也称劳动定额，是指在正常的施工技术和组织条件下，完成单位合格产品所必需的人工消耗量标准。

2）材料消耗定额是指在合理和节约使用材料的条件下，生产单位合格产品所必须消耗的一定规格的材料、成品、半成品和水、电等资源的数量标准。

3）施工机械台班使用定额也称施工机械台班消耗定额，是施工机械在正常施工条件下完成单位合格产品所必需的工作时间。

（2）按编制程序和用途分类。可分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标和投资估算指标。

1）施工定额是以同一性质的施工过程（工序）作为研究对象，表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。

2）预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的，同时也是编制概算定额的基础。

3）概算定额是以扩大的分部分项工程为对象编制的。概算定额是编制扩大初步设计概算、确定建设项目投资额的依据。

4）概算指标是概算定额的扩大与合并，它是以整个建筑物和构筑物为对象，以更为扩大的计量单位来编制的。

5）投资估算指标通常是以独立的单项工程或完整的工程项目为计算对象编

制确定的生产要素消耗的数量标准或项目费用标准，是根据已建工程或现有工程的价格数据和资料，经分析、归纳和整理编制而成的。（3）按编制单位和适用范围分类，可分为国家定额、行业定额、地区定额和企业定额。1）国家定额是指由国家建设行政主管部门组织，依据有关国家标准和规范，综合全国工程建设的技术与管理状况等编制和发布，在全国范围内使用的定额。2）行业定额是指由行业建设行政主管部门组织，依据有关行业标准和规范，考虑行业工程建设特点等情况所编制和发布的，在本行业范围内使用的定额。3）地区定额是指由地区建设行政主管部门组织，考虑地区工程建设特点和情况制定和发布，在本地区内使用的定额。4）企业定额是指由施工企业自行组织，主要根据企业的自身情况，包括人员素质、机械装备程度、技术和管理水平等编制，在本企业内部使用的定额。（4）按投资的费用性质分类，可分为建筑工程定额、设备安装工程定额、建筑安装工程费用定额、工具、器具定额和工程建设其他费用定额。1）按照投资的费用性质，可将建设工程定额分为建筑工程定额、设备安装工程定额、建筑安装工程费用定额、工器具定额以及工程建设其他费用定额等。2）建筑工程定额是建筑工程的施工定额、预算定额、概算定额和概算指标的统称。建筑工程一般理解为房屋和构筑物工程。3）设备安装工程定额是设备安装工程的施工定额、预算定额、概算定额和概算指标的统称。4）建筑安装工程费用定额一般包括两部分内容：措施费定额和间接费定额。5）工具、器具定额是为新建或扩建项目投产运转首次配置的工具、器具数量标准。6）工程建设其他费用定额是按各项独立费用分别编制的，以便合

理控制这些费用的开支。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com