

2009年监理工程师《案例分析》重点知识整理监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/544/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_544386.htm

一、 监理企业的经营管理 1.主要学习：第二章第三节和第五节，案例1.2 2.考核内容：2.1.监理企业的组织形式(哪一类型的公司) 2.2.经营活动的基本准则 2.3.如何加强企业管理 2.4 建立健全内部管理规章制度 二、 建设工程目标控制的程序、内容、任务和措施 1.主要学习：第五章的第一节、第四节及规范的第五条4.5.6各款结合案例5.6 2.考核内容：2.1.目标控制流程 2.2.控制的类型及异同(主动、被动) 2.3.目标控制的的任务措施 教材、规范第五条4.5.6 主要回答：事先审查什么?实施过程中的监督检查、控制什么?出现问题或变化时的质量问题、工程变更、拖期)要做什么? 三、 建设工程风险管理 1.主要学习：第四章第2.3.4节 案例7.8.9.10进一步领会其内容 2.考核内容：2.1.建设工程风险的识别(第二节)清单法表4.2 2.2.风险量的确定 $R=P*Q$ 案例7 2.3. 风险评价风险量大小比较 案例9 2.4.风险对策与措施：风险回避 损失控制(预防减少) 风险自留(适用条件) 风险转移 主要应对各种对策的适用条件，及相应的措施有哪些要能分清 案例10 2003.考题 四、 监理实施程序及原则 1.主要内容：教材第五章第三节，案例13 2.考核内容：2.1.总的实施程序从接受监理委托 监理任务完成的各个阶段工作(教材第五章第三节)。 成立机构 制定规划等到监理总结 2.2.制定监理工作程序、规范化开展监理工作各项监理工作按规定程序操作，体现工作的时序性、分工的严密性、目标的明确性。 各种工作程序贯彻在各法中，见规范5做什么?何时做?谁做?责任划分? 2.3.

实施原则： 公正独立自主 权责一致 总监负责制 严格
格监理，热情服务 综合效益 100Test 下载频道开通，各类考
试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com