

监理工程师：浅谈监理实施细则的作用与写法  
监理工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/544/2021\\_2022\\_\\_E7\\_9B\\_91\\_E7\\_90\\_86\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c59\\_544400.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/544/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_544400.htm)

《公路工程施工监理手册》中写道：施工准备阶段的监理任务是“编制监理实施细则，制定各项工作程序”。文中编制监理实施细则的行为主体没有明确指出，而实际的操作中，监理实施细则大多由驻地监理组各专业监理工程师摘抄、罗列各规范堆砌而成，不能突出如何“实施”二字，针对性、操作性较差。监理实施细则究竟该如何写呢？笔者认为，只有认识清楚了监理实施细则的作用，写法自然明了。

### 一、监理实施细则的作用：

1、对业主的作用：业主与监理是委托与被委托的关系，是通过监理委托合同确定的，监理代表业主的利益工作。监理实施细则是监理工作指导性资料，它反映了监理单位对项目控制的理解能力、程序控制技术水平。一份详实且针对性较强的监理实施细则可以消除业主对监理工作能力的疑虑，增强信任感，有利于业主对监理工作的支持。

2、对承包人的作用：

- 1) 承包人在收到监理实施细则后，会十分清楚各分项工程的监理控制程序与监理方法。在以后的工作中能加强与监理的沟通、联系，明确各质量控制点的检验程序与检查方法，在做好自检的基础上，为监理的抽查做好各项准备工作。
- 2) 监理实施细则中对工程质量的通病、工程施工的重点、难点都有预防与应急处理措施。这对承包人起着良好的警示作用，它能时刻提醒承包人在施工中注意哪些问题，如何预防质量通病的产生，避免工程质量留下隐患及延误工期。
- 3) 促进承包人加强自检工作，完善质量保证体系，进行

全面的质量管理，提高整体管理水平。3、对监理的作用：1）指导监理工作，使监理人员通过各种控制方法能更好地进行质量控制。2）增加监理对本工程的认识和熟悉程度，针对性地开展监理工作。3）监理实施细则中质量通病、重点、难点的分析及预控措施能使现场监理人员在施工中迅速采取补救措施，有利于保证工程的质量。4）有助于提高监理的专业技术水平与监理素质。

二、监理实施细则的写法：《公路工程国内招标文件范本》监理工程师的定义：指业主为实施本合同委托的承担本合同工程监理工作的独立法人。所以监理实施细则应是监理单位提供的技术资料，考虑工程项目的施工条件、技术特点，监理实施细则应由监理单位组织一批有经验的工程师共同商讨形成，也可由专业监理工程师根据商讨结果执笔完成。鉴于专业监理工程师的自身水平与经验不足，单纯由专业监理工程师起草，应该是欠妥当的。监理实施细则应有针对性、切合实际的可行性，要求专业性一定要突出，明显体现监理程序与监理方法。监理实施细则写法如下：1、在施工准备阶段，如何审查承包人的施工技术方案的；在各分部工程开工之前，如何对承包人的准备工作做具体地检查及说明检查内容。2、在施工阶段，如何对工程的质量进行控制；明确各质量控制点的位置及对质量控制点检查的方法；对质量通病提出预控措施，提醒承包人如何进行预控。3、指导质量监理的工作内容，如何进行动态控制，做好事前、事中、事后控制工作。4、明确施工质量监理的方法，即检查核实、抽样试验、检测与测量、旁站、工地巡视、签发指令文件的适用范围；对各个阶段及施工中各个环节各道工序进行严格的、系统的、全面的质量监督

和管理，保证达到质量监理的目标。 5、突出重点，书写如何对工程的难点、重点进行质量控制，如何预防和处理施工中可能出现的异常情况。 6、制定质量监理程序（即工作流程）来指导工程的施工和监理，规范承包人的施工活动，统一承包人和监理工程师监督检查和管理的工作步骤。 结束语： 监理实施细则应按合同文件、设计文件及施工技术规范的规定和要求针对性地书写，应强调事前监理和主动监理。它规范了承包人的施工活动，统一了承包人和监理工程师监督检查和管理的工作步骤，所以监理实施细则的书写，应具有针对性、专业性，更应该切合工程的实际，操作性强、具体化。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)