

城市规划：区规划需收集的基础资料
城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/544/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_544390.htm

分区规划需收集以下基础资料：包括总体规划对本分区的要求，分区人口现状，分区土地利用现状，分区居住、公建、工业、仓储、市政公用设施、绿地、水面等现状及发展需要，分区道路现状及发展要求，分区主要工程设施人管网现状。分区规划文本的内容：总则(编制规划的依据与原则)；分区土地利用原则及不同使用性质地段的划分；分区内各片人口容量、建筑高度、容积率等控制指标，列出用地平衡表；道路(包括主、次干道)规划红线位置及控制点坐标、标高；绿地、河湖水面、高压走廊、文物古迹、历史地段的保护管理要求；工程管网及主要市政公用设施的规划要求。分区规划的图纸：规划区位置图、分区现状图、分区土地利用规划图、分区建筑容量规划图、道路广场规划图、各项工程管网规划图。

(8)控制性详细规划。控制性详细规划需收集以下基础资料：包括总体规划或分区规划对本规划地段的规划要求，相邻地段的规划资料，土地利用现状，人口分布现状，建筑物现状，公共设施规模分布，工程设施及管网现状，土地经济分析资料，城市与地区历史文化传统、建筑特色等资料。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com