

一级建造师《工程项目管理》重点辅导13一级建造师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/545/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_545418.htm

1A425011设备及工器具购置费的计算实例 离岸价=货价 到岸价=货价 国外运输费 + 国外运输保险费 抵岸价 = 货价 国外运输费 + 国外运输保险费 + 关税 + 增值税 + 外贸手续费 + 银行财务费=货价 从属费用 全部投资 = 货价 从属费用 + 国内设备运杂费 1A425012建筑安装工程费的计算实例 建筑安装工程造价计价程序：直接费 间接费 利润 税金 材料的预算价格：材料预算价格 = (材料原价 + 供销手续费 + 包装费 + 运杂费) × (1 + 采购保管费) - 包装回收费。 1A425020掌握投标报价的计算 工程量清单计价实例 (分部分项工程清单、项目清措施单，其他项目清单) 项目措施清单： 1、境保护 2、文明施工 3、安全施工 4、临时设施 5、夜间施工 6、二次搬运 7、大型机械进出场及按拆 8、混凝土、钢筋混凝土模板及支架 9、脚手架 10、已完工程及设备保护费 11、施工排水、降水。 1A425031预付款的计算实例 1A425032进度款的计算实例 计算：一是工程量的核实确认；二是单价的计算方法。计算方法工程价格的计价方法可分为工料单价法和综合单价法两种。实际%百考试题%采用的是可调工料单价法和固定综合单价法。可调工料单价法计算步骤：A、根据所完工程量名称，配上分项编号、单价，得出合价；B、将本月所完成全部项目合价相加，得出直接费小计；C、按照规定%百考试题%计算措施费、间接费、利润；D、按规定计算主材差价或差价系数；E、按规定计算税金；F、累计本月应收工程进度款； 1A425042

用量本利方法进行成本控制实例 实际成本与预算成本的函数关系公式为： $y = a + bx$ $b = (xy - nx^2) / (x^2 - nx^2)$ $a = y - bx$ 量本利的利润计算公式： $B = px - bx - a$ B为利润 x为产量 p为单位销售费用 b单位变动成本 a固定成本 提高利润的途径有：提高单位销售费用 增加产量 降低固定成本 降低变动成本 提高单位边际收益（ $p - b$ ），即单位销售费用和单位变动成本之差。更多信息请访问：百考试题一级建造师网校 一级建造师免费题库 一级建造师论坛 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com