

工程造价计价基础理论精炼第三章2造价工程师考试 PDF转换
可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/545/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_545314.htm 第二节 建筑安装工程造价构成 《建筑安装工程费用项目组成》（建标【2003】206号文）直接费 间接费 利润 税金 第三节 建筑安装工程费用项目组成 第四节 建筑安装工程类别判别 建筑工程 装饰工程 安装工程 市政工程 仿古建筑及园林绿化工程 人防工程 第五节 计算程序和规则 一、建设工程施工取费计算程序 1. 综合单价法（1）人工费加机械费为取费技术的计算程序（2）人工非费为取费技术的计算程序 2. 工料单价法（1）人工费加机械费为取费技术的计算程序（2）人工非费为取费技术的计算程序 二、建设工程施工取费计算规则 第六节 预备费的使用 一、基本预备费 1. 设计增加、施工过程中增加的费用； 2. 一般的自然灾害造成的损失； 3. 隐蔽工程进行挖掘、修复。 二、涨价预备费 1. 人、材、机、设备的价差； 2. 建安造价及其他费用的调整； 3. 利率、汇率的变化 第七节 建设工程施工取费定额的管理规定 1. 三厅以浙建建【2004】45号文下发； 2. 费用定额适用范围 3. 费用定额是编制估算、概算、标底、预算、结算、约定合同价的依据； 4. 造价组成 5. 费用项目分施工措施费、企业管理费、利润、规费、税金 五类； 6. 施工组织措施费、综合费用设立弹性区间，为指导费率；规费、税金费率为固定的不可竞争费率； 7. 概算费率； 8. 费用计算程序和取费计算规则是指令性的，费率是指导性的 百考试题造价工程师站点 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com