

造价工程师《案例分析》课堂辅导讲义9造价工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/545/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_545765.htm 第三章 工程量的计算与审查

工程量是以物理计量单位或自然计量单位表示的各个具体分项工程的结构、构配件的数量。工程量计算是确定工程造价的重要环节，也是进行工程建设计划、统计、施工组织和物资供应的主要依据。工程量计算的主要依据是工程量计算规则。工程量计算规则是指建筑安装工程量的计算规定，其内容主要有工程量的计算内容、计算范围、计算公式和计量单位等。

第一节 土方工程量的计算与审查

一、土方工程量的计算

在土方工程量的计算中，应注意以下几个方面的问题：

- (1)在进行计算前应先确定与计算相关的基础资料，如土壤的类别、施工方法的选择、放坡系数的确定、工作面宽度的确定、土方体积折算系数等。
- (2)计算平整场地工程量时，应在建筑物底面积外围外边线以外各放出2m，然后进行计算。
- (3)要清楚挖地槽与挖地坑、挖土方的区别，它们的工程量计算公式是不同的。
- (4)在计算回填土工程量时，要明确基础回填土工程量、管道沟槽回填土工程量以及室内回填土工程量的计算公式是不同的。
- (5)土方的工程量计算，首先要明确计算的内容是运脏土还是运余土，是外运土方还是外购土方，其次要注意按规定计算外运土方的距离。

二、土方工程量的审查

对于土方工程量的审查，主要从以下几个方面进行。

(一)挖土工程量的审查

要注意以下几个方面：

- (1)挖土深度是从设计室内地坪还是设计室外地坪至基础垫层底计算。
- (2)挖土边坑、地槽的宽度应按基础垫层的宽度加四面或两面的

工作面. (3)选用挖土放坡系数，是否按规定综合考虑了地质情况、土壤类别、挖土深度、机械型号、作业位置等因素。

(二)回填土方工程量的审查 应注意以下几方面：(1)回填土数量中应为回填土体积减去设计室内地坪以下基础垫层中柱、梁等所占的体积. (2)室外地坪以上、室内地坪以下砌筑基础、柱梁等体积不能在回填土数量中扣除。(三)运土工程量的审查 主要是注意在运土方数量中是否已扣除了就地回填的土方量。(四)平整场地工程量审查 要注意是否考虑了在底层建筑物外形每边各加2m的因素。百考试题推荐：百考试题造价工程师论坛：考试疑问 经验交流天地 > > > 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com