

投资建设项目决策常见问题(1)投资建设项目管理师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/547/2021_2022__E6_8A_95_E8_B5_84_E5_BB_BA_E8_c41_547388.htm 1.经常项目是什么?资本项目有是什么?这两个概念比较抽象。解析：经常项目：(产品和服务)是指国际收支中经常发生的交易项目，经常项目反映本国与外国交往中经常发生的项目，包括贸易收支(也就是通常的进出口)、劳务收支(如：运输、港口、通讯和旅游等)和单方面转移(如：侨民汇款、无偿援助和捐赠、国际组织收支等)。是最具综合性的对外贸易的指数。资本项目：(投资)包括长期资本往来和短期资本往来两个子项目。长期资本往来指偿还期超过一年或未确定偿还期的资本往来。主要包括：直接投资、证券投资、国际金融组织贷款、外国政府贷款、银行贷款、地方部门借款、延期收付款、加工装配补偿贸易中应付客商作价设备、租赁、对外贷款等。直接投资是指外国和港澳台地区在我国内地以及我国内地在外国、港澳台地区的投资。证券投资是指外国、港澳台地区购买我国内地在境外发行的或在境内发行的以外币计价的股票、债券等有价值证券，以及我国内地购买外国、港澳台地区发行的有价值证券等。短期资本往来是指即期付款或偿还期为一年以内的资本往来，主要有短期银行借款、地方部门借款、延期收款付款等 2.敏感度系数的具体计算公式是什么?在销售价格变化中为什么要在不不确定因素变化率为-10%的栏里算出的敏感度系数就是销售价格的敏感度系数了，就不能在别的变化率栏里计算敏感度系数吗?如5% 解析：敏感度系数计算公式=项目收益变化率/不确定因素变化率例如，当投资增

加10%时，建设投资变化的敏感度系数=〔(13%-11.5%)/13%〕/10%=1.15关于第二个问题，敏感度系数计算不一定要选在10%上，也可以选在别的地方，但是投资建设变化、销售价格变化、原材料价格变化的幅度要一致，例如要选5%，建设投资就选在5%上，销售价格就选在-5%上，原材料价格就选在5%上，因为这三种因素的变化都是对项目收益不利的且变化幅度一致，所以计算出来的敏感系数才具有可比性。

3. 某项目建设期1年，生产期6年，长期借款3000万元，建设期年初借款，借款年利率10%，在生产期前5年等额还本利息照付，每年还本额为()万元。 A.550 B.630 C.600 D.660 答案：D

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com