

资产评估师辅导：委托合同与代理的区别资产评估师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/547/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_547628.htm

(1) 代理关系是三方关系，当事人是被代理人、代理人和相对人；委托合同是双方关系，当事人是委托人和受托人。(2) 代理属于对外关系，即代理人与相对人或者被代理人与第三人之间的关系；委托是委托人和受托人双方内部关系，即使在委托代理的情形中，委托合同关系也仅存在于被代理人与代理人之间。

(3) 代理权的授予为单方行为，仅依被代理人的授权即可使代理关系成立；而委托合同的订立是双方行为，须经受托人承诺。

(4) 代理包括委托代理、法定代理和指定代理，委托合同仅仅是委托代理的基础关系。

(5) 代理不必一定以委托合同为基础，委托合同也不是一定伴随代理权的授予。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com