

严控影响建筑施工质量的主要因素注册建筑师考试 PDF转换
可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/547/2021_2022__E4_B8_A5_E6_8E_A7_E5_BD_B1_E5_c57_547661.htm 建筑工程施工质量有着严格的要求和标准。在所有影响质量的因素中，人、材料、机械、方法和环境方面的因素是主要因素。对这些因素严格加以控制，是保证工程质量的关键。人是施工过程的主体。如何做好人的因素的控制，首先，应在施工人员中强调质量第一的观念、预控为主的观念、为用户服务的观念、用数据说话的观念以及企业综合效益观念；其次，要强调企业领导层、工程技术人员的素质。这是极其重要的因素。领导层和工程技术人员的素质高，质量管理的决策能力就强，企业和工程项目的施工就会有较强的质量规划、目标管理、施工组织和技术监督、质量检查等一系列行之有效的运作。当然，质量以及相应的管理制度完善，技术措施得力，工程质量合格乃至优良也就顺理成章；其三，强调操作人员应有精湛的技术技能，一丝不苟的工作作风，严格执行质量标准 and 操作规程的法制观念；后勤服务人员应做好技术和生活服务，以出色的工作质量，间接地保证工程质量。人的因素，人的作用，是通过对材料，即工程施工的物质条件反映出来的。材料质量是工程质量的基础，材料质量不符合要求，工程质量也就不可能符合标准。所以加强材料的质量控制，是提高工程质量的重要保证。据统计资料，建筑工程中材料费用占总投资的70%或更多。一些承包商在拿到工程后，为谋取更多利益，不按工程技术规范要求的品种、规格、技术参数等采购相应的成品或半成品，或因采购人员素质低下，对其

原材料的质量不进行有效控制；有的企业没有完善的管理机制和约束机制，无法杜绝不合格的假冒、伪劣产品及原材料进入工程施工中，给工程留下质量隐患。科技高度发展的今天，为材料的检验提供了科学的方法。国家在有关施工技术规范中对其进行了详细的介绍，实际施工中只要我们严格执行，就能确保施工所用材料的质量。施工过程中，由于施工方案考虑不周而拖延进度、影响质量、增加投资的情况并不鲜见。因此，制定和审核施工方案时，必须结合工程实际，从技术、管理、工艺、组织、操作、经济等方面进行全面分析、综合考虑，以保证方案有利于提高质量、加快进度、降低成本同时，施工阶段还必须综合考虑施工现场条件、建筑结构形式、施工工艺和方法、建筑技术经济等，合理选择机械的类型、数量、参数，合理使用机械设备，正确操作。这也是不可忽视的质量控制环节。在进行工程质量控制时，还应该重视施工的环境因素。环境因素对工程质量的影响具有复杂而多变的特点，如气象条件就变化万千，温度、湿度、大风、暴雨、酷暑、严寒都直接影响工程质量。往往前一工序就是后一工序的环境，前一分项、分部工程也就是后一分项、分部工程的环境。因此，根据工程特点和具体条件，应对影响质量的环境因素，采取有效的措施严加控制。为了提高工程质量，应重视新技术、新工艺的先进性、适用性。在施工全过程中，要建立符合技术要求的工艺流程质量标准、操作规程，建立严格的考核制度，不断改进和提高施工技术和工艺水平。坚持“以质取胜”的经营战略，科学管理，规范施工，以此推动企业拓宽市场，赢得市场，谋求更大发展。

百考试题注册建筑师站点 100Test 下载频道开通，各类考试

题目直接下载。详细请访问 www.100test.com