

土地估价师：级差地租 与级差地租I的关系土地估价师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/548/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_548852.htm 二者的关系：各有不同的表现形式，但二者在实质上是一致的，级差地租 要以级差地租I为前提和基础。从历史上看，级差地租I的产生先于级差地租 。在资本主义发展初期，还存在大量未耕种土地，农业经营方式是粗放的，与此相适应的地租形式是级差地租I；随着资本主义的发展，城市和工业对农业的需求日益增加，土地使用向集约化方式发展，与集约化经营方式相对应的地租形式是级差地租 。从一定时期的运动看，级差地租I也是级差地租 的出发点。amp.在级差地租I和级差地租

并存的情况下，农产品的社会生产价格仍由劣等地的农产品的个别生产价格来决定。这就是说，级差地租 的形成，是以同一块土地连续投资的生产率高于劣等地的生产率为前提的。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com