

造价基础理论与相关法规710条精华73造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/550/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_9F_BA_E7_c56_550609.htm

1. 砖构筑物：砖烟囱、砖水塔。按设计图示向壁平均中心线周长乘以厚度乘以高度计算，扣除各种孔、钢筋混凝土圈梁、过梁等的体积；砖烟囱应按设计室外地坪为界，以下为基础，以上为筒身；水塔基础与塔身划分应以砖砌体的扩大部分为顶面为界，以上为塔身，以下为基础；砖烟道，按图示尺寸以体积计算；砖烟道与炉体的划分应以第一道闸门为界，砖窨井、检查井、砖水池、化粪池，按设计图示数量计算；

2. 砖散水、地坪按设计图示尺寸以面积计算；砖地沟、明沟按设计图示尺寸以中心线长度计算；

3. 空心砖墙、砌块墙按设计图示尺寸以体积计算；扣除门窗洞口、过人洞、空圈、嵌入墙体人的混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及及凹进墙内的壁柜、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积，不扣除梁头、板头、檩头、垫木、木楞头、沿椽木、木砖、门窗走头、砖墙内加固钢筋，木筋、铁件、钢管及单个面积 0.3m^2 以内的孔洞所占的体积；凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积不增加，凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算；

4. 墙长度：外墙按中心线，内墙按净长线；

5. 墙高度：外墙：歇屋面无檐口天棚者算至屋面板底；有屋架室内外均有天棚者算至屋架下弦另加 200mm ；无天棚者算到屋回下弦底另加 300mm .出檐宽度超过 600mm 时按实砌高度计算；平屋面逢至钢筋混凝土板底；内墙：位于屋架下弦者，算至屋架下弦底；无屋架者算至天棚底另加 100mm ；有钢筋混凝土楼板

隔层者算至楼板顶；有框架梁时算至梁底；女儿墙：从屋面板上表面算至女儿墙压顶下面；加入收藏内、外山墙；按其平均高度计算；6. 围墙高度算到压顶上表面（混凝土压顶下表面），围墙柱并入围墙体积内；7. 现浇混凝土基础包括带形基础、独立基础、满堂基础、设备基础、桩承台基础等；按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件和伸入承台基础的桩头所占体积；8. 现浇混凝土柱包括异形柱、柱形柱和构造柱等；按设计图示以体积计算，不扣除构件内金刚筋、预埋铁件所占体积；柱高按下列规定计算：有梁板的柱高，应自柱基上表面至上一层楼板上表面之间的高度计算；无梁板的柱高，应自柱基上表面至柱帽下表面之间的高度计算；框架柱的柱高应自柱基上表面至柱顶高度计算；构造柱按全高计算，嵌入部分的体积并入柱身体积；依附柱上的牛腿和升板的柱帽，并入柱身体积内计算；9. 现浇混梁包括基础梁、矩形梁、异形梁、圈梁、过梁、弧形梁等按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋，预埋铁件所占体积，伸入墙内的梁头、梁垫体积并入梁体积内计算；梁长：梁与柱连接时，梁长算至柱侧面；主梁与次梁连接时，次梁算至主梁侧；10. 现浇混凝土墙，包括直形墙弧形墙等，按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积，扣除门窗洞口及单个面积 0.3m^2 以外孔洞所占体积，墙垛及突出部分并入墙体积内计算；11. 现浇混凝土板包括有梁板、无梁板、平板、拱板、栏板等；按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积 0.3m^2 以内孔洞的占体积；有梁板按梁板面积之和计算；无梁板按板和柱帽体积之和计算，各类板板伸入墙内的板

头并入板体积内计算，薄壳板的肋、基梁板按板和柱帽体积之和计算，各类板伸入墙内的板头并入板体积内计算，薄壳板的肋，基梁并入薄壳体积内计算；12．现浇混凝土楼梯，包括直形楼梯、弧形楼梯等；按设计图示尺寸以水平投影面积计算，不扣除宽度小于500mm的楼梯井，伸入墙内的部分不计算；整体楼梯（包括直形楼梯、弧形楼梯）水平投影面积包括休息平台，平台梁，斜梁和楼梯连续梁；当整体楼梯与现浇楼板无梯梁连接时，以楼梯的最后一个踏步边缘加300mm界；13．天沟、挑檐、其他板按设计图示尺寸以体积计算；雨篷、阳台板按设计图示尺寸以墙外部分体积计算，包括伸出墙外牛腿和雨篷反挑檐体积；14．现浇挑檐、天沟板、雨篷、阳台与板连接时，以外墙外边线为分界线；与圈梁连接时，以梁外边线为分界线；15．预制F型板、T型板、单肋板和带反挑檐的雨篷板，遮阳板等，应按带肋板项目编码；现浇混凝土其他构件：其他构件；按图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋件铁件所占体积；百考试题造价工程师站点 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com