

建筑居室装修部件化系统构成（二）注册建筑师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/550/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E5_B1_85_E5_c57_550064.htm

去年，国务院办公厅在转发建设部等部门《关于推进住宅产业现代化，提高住宅质量的若干意见》中指出：“加强对住宅装修的管理，积极推广一次性装修或菜单式装修模式，避免二次装修造成的破坏结构、浪费和扰民等现象。”这是根据中国城镇以集合住宅为主的国情和住房商品化的进程，参考发达国家“用户参加设计”的做法，经过国内一批住宅示范小区实践经验总结而提出的指导性意见。这表明，加强居室装修部件化系统的理论研究，加快相关产品的研制与推广，已成为我国居室装修行业发展的当务之急和必然趋势。

2.1 建筑与室内装修一体化模数协调系统。

建筑模数和协调是住宅产业化发展的前提条件。我国自50年代开始这方面的研究，80年代初步形成建筑模数统一标准，但其应用尚局限于建筑构配件的预制和安装等。目前我国与住宅相关的建筑材料、产品及设备的生产已具有相当的规模，但也表现出一定的无序和自流状态，与建筑结构模数难以协调。同时，建筑设计也没有为室内空间提供具有模数关系的基础条件。建筑应当是使人能在其中获得良好生活品质的环境产品。依据“以人为本”的设计理念，建筑模数的研究和确立，不仅要适应工业化生产和装配需要，更重要的是，应在深入研究人体工程学和环境行为学的基础上，将结构构件所限定出的空间构成一个模数化的空间，为室内设计阶段的工作提供进行模数组合的基础。今后新建住宅的模数空间设计，应采用发展型方式，通过建筑与室内装修一

体化模数标准单位，使用室内界面和部品定位的方法逐步展开，建筑设计采用单轴定位和双轴定位共用方法协调技术装配空间，保证使用空间为净模，实现模数标准型系列产品组配。对于依据现行建筑模数建成住宅，可采取选配局部非标准部件与模数标准型系列产品组配的方式，适应旧建筑或非模数化的居室装修。

2.2 产品标准化系统

将居室装修部件化系统纳入住宅建设部件化的大系统中，研究建立装修部件标准化的基础理论和标准体系，包括模数协调与合理参数的确定，公差与尺寸配合，连接构造与材料衔接关系，材质与色彩，装修构件、配件、家具及设备等的规格和标准，使部件化产品规格化、系列化、目录化和通用化。在设计、制造、装配、验收、维修等环节遵循统一的标准，实现尺寸配合，以及功能、质量和效益的最优化。

2.3 室内空间再限定系统

住宅建筑的结构体分为支撑体与填充体，支撑体是永久的，而填充体则可更新。目前我国住宅建筑采用最多的还是支撑体与填充体合一的形式。由于结构体难于变更，不利于室内空间的重新划分。采用支撑体与填充体分离的结构形式，是获得灵活室内空间的前提条件。随着研究工作和设计实践的深入开展，目前出现了不少“大开间”的住宅建筑，居住环境得到进一步改善。所谓“大开间”，即指建筑中采用大剪切力墙，每户只有四周的外墙承重，而户内所有的分室隔墙，都采用不承重的轻质墙体，可以全部拆除。这种住宅除了卫生间和厨房因管线的关系不可改动外，所有空间都可以进行重组。“大开间”这种新概念的住宅建筑形式，体现了“以人为本”的设计理念，消费者不再受到建筑格局限制，可以根据自己的需要充分规划空间。室内空间再限定系统，主要针对的是“大开

间"住宅居室装修，采用部件组配的轻型隔墙系统分隔空间。此外，室内空间再限定还可以使用家具或隔断等来完成，区分功能性空间，取得实用和装饰效果。甚至可以将轻型隔墙做成推拉式、折叠式的，使功能性空间互相重叠，更能获得理想的使用效果。

2.4设备管线系统

在居室装修中，需要依据不同的生活需求规划空间布局和设备配置，因此设备管线也应具有敷设的可变性。现代人的生活丰富多彩，因此房间中除给排水、供气、供暖、制冷、通风、监控等设备以外，各种新型家电设备更新很快，电气线路敷设也越来越复杂。居室设备管线系统，包括新型管材及其接口技术，综合布线的设置方式与协调，以及与界面装修系统的接合方式等。建筑设计阶段的设备管线设计，只需依据功能需要为每户预留出居室设备管线系统所需的总端口，户内详细布线设计均留给室内设计完成。装配化的室内设备管线系统，将与室内各界面部件系统密切结合，各功能端口依据室内功能布局安装在界面部件的表面上，构成与可拆装的界面装修系统相结合装饰效果。这种系统的应用，彻底改变了目前在建筑构件上剔槽敷设管线的做法，避免了装修施工对建筑结构的破坏，加快了施工速度，同时也为管线系统更新提供了可变性条件。

2.5界面装修部件系统

界面装修部件系统是建筑构件直接结合的系统，是装修部件化系统的基础和主干。其最大特点是建筑结构施工完成后，不需要再对建筑构件表面实施抹灰找平等工艺，界面装修部件系统能通过自身调整方式达到装修界面的准确定位。按照部件在居室空间的位置，界面装修部件系统主要分为顶板系统、墙板系统、地板系统、固定家具系统、连接与固定系统等几个子系统。通过其间的组配，构

成"仓体化"的居室界面装修，并为后续室内家具、陈设、设备等进一步装配提供基面和背景。2.5.1顶板系统构成多样化顶面的形态，与可能安装在顶面的固定家具系统、电气系统、照明系统、通风系统、空调系统等相结合。2.5.2墙板系统构成多样化墙面（包括门）的形态，并支持完善轻型隔墙系统，与可能安装在墙面的固定家具系统、陈设品系统、电气系统、照明系统、供暖系统、给排水系统、空调系统等相结合。2.5.3地板系统构成多样化地面的形态，与可能安装在地面的固定家具系统、电气系统、照明系统、供暖系统、给排水系统等相结合。2.5.4固定家具系统居室中有许多与顶面、墙面、地面固定连接的家具，如吊柜、壁柜、案台等，用作储物与承托，有的还作为室内空间分隔的部件，是界面装修中的重要组成部分。固定家具系统依据室内设计的格局和使用方式，通过多样化的形态，与周围界面完美衔接。2.5.5连接与固定系统依据居室不同区域的设计要求，考虑到今后需要调整、更换部位的区别，使用不同的连接方式。界面装修的连接与固定系统分为固定式连接、拆装式连接和活动式连接几类。固定式连接，是对于室内有特殊技术要求的维护部位，如保温、隔声、某些基材等，采取材料与维护体的粘接方式。拆装式连接，是对于室内空间再分隔的隔墙、界面装修等部位，采用搭挂式金属件，便于日后变更格局或更换界面装修材料。活动式连接，是对于室内特定区域或部位，采用滑动式五金组件的装配方式，支持活动式隔墙、家具系统，形成可变性室内空间。百考试题注册建筑师站点 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com