

09年一级建造师《建设工程法规》习题及答案（76）一级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/551/2021_2022_09_E5_B9_B4_E4_B8_80_E7_BA_c54_551345.htm

1. 《合同法》规定，先履行一方行使抗辩权的做法是（ ）。A. 有权中止合同的履行B. 有权终止合同的履行C. 无权中止履行合同D. 有权变更合同的履行

2. 甲承包人施工过程中，由于自身管理原因，未经监理工程师同意改变了已被批准的施工组织设计，导致同时到现场施工的乙承包人受到损失，按照《合同法》的违约责任原则，乙承包人的损失应（ ）。A. 视为发包人的主观过错，要求发包人赔偿B. 视为发包人的合同责任，要求发包人赔偿C. 视为监理工程师协调不力，要求监理人赔偿D. 直接要求甲承包人赔偿

3. 《合同法》规定，违约责任除另有规定外，实行（ ）原则。A. 过错责任B. 严格责任C. 损害赔偿D. 公平合理

4. 当事人双方既约定违约金，又约定定金的合同，一方当事人违约时，对违约行为的赔偿处理原则是（ ）。A. 只能采用违约金B. 由违约一方选择采用违约金或定金C. 由非违约方选择采用违约金或定金D. 同时采用违约金和定金

5. 一方当事人的违约行为导致工程受到5万元的损失时，对方及时地采取了减损措施，支出的费用为1万元，但仍未能终止损害，工程实际损害费用为7万元，依据《合同法》的违约责任规定，违约方应承担的赔偿额为（ ）万元。A. 5B. 6C. 7D. 8

6. 依据《合同法》的违约责任承担原则，发包人可以不承担承包人损失的情况是（ ）。A. 建设资金未能按计划到位的施工暂停B. 发包人改变项目建设方案的工程停建C. 传染病导致施工暂停D. 征

地拆迁工作不顺利导致施工现场移交延误7. 合同被仲裁机构裁决撤销后, 追究合同相对人应承担责任的起始时间是从()之日开始。A. 合同订立B. 合同开始履行C. 一方向仲裁机构申请撤销合同D. 仲裁机构裁定为可撤销合同8. 担保方式中, 必须由第三人为一方当事人提供担保的是()。A. 保证B. 低押C. 留置D. 定金9. 甲乙双方签订合同时, 丙方为甲方提供合同担保, 履行过程中, 甲乙双方通过协商对合同作了重要变更, 但甲方未将变更事项通知丙方, 合同部分履行后, 甲方的严重违约行为导致与乙方解除合同, 则对变更事项中损失部分的处理原则是由于()。A. 甲方未将变更事项通知乙方, 损失由甲乙双方承担B. 甲方未将变更事项通知丙方, 丙方赔偿该部分损失的一半C. 丙方提供了合同担保, 应承担全部赔偿责任D. 甲方未将变更事项通知丙方, 丙方对该部分损失不承担保证责任10. 按照《担保法》的规定, 出质人可以提供()办理质押担保。A. 建筑物B. 构筑物C. 依法可以转让的股票D. 土地

1 A 2 B 3 B 4 C 5 D 6 C 7 A 8 A 9 D 10 C

更多信息请访问: 百考试题一级建造师网校 一级建造师免费题库 一级建造师论坛 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com