

财务会计每日一讲：固定资产详解(3.21)会计硕士考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/552/2021\\_2022\\_\\_E8\\_B4\\_A2\\_E5\\_8A\\_A1\\_E4\\_BC\\_9A\\_E8\\_c74\\_552217.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/552/2021_2022__E8_B4_A2_E5_8A_A1_E4_BC_9A_E8_c74_552217.htm) 固定资产 1、固定资产取得时的入账价值 (1) 购置的不需要经过建造过程即可使用的固定资产，按实际支付的买价、包装费、运输费、安装成本、交纳的有关税金等，作为入账价值。(2) 自行建造的固定资产，按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为入账价值。(3) 投资者投入的固定资产，按投资各方确认的价值，作为入账价值。(4) 在原有固定资产的基础上进行改建、扩建的，按原有资产的账面价值，加上由于改建、扩建而使该项资产达到预定可使用状态前发生的全部支出，减去改建、扩建过程中发生的变价收入，作为入账价值。(5) 盘盈的固定资产，按同类或类似固定资产的市场价格，减去按该项资产的新旧程度估计的价值损耗后的余额，作为入账价值。固定资产的入账价值中，还应当包括企业为取得固定资产而交纳的契税、耕地占用税、车辆购置税等相关税费。 2、固定资产的核算 (1) 固定资产折旧 固定资产折旧的因素：包括固定资产原价、净残值和使用年限。 计提固定资产折旧的范围。企业在用的固定资产一般均应计提折旧，具体范围包括：房屋和建筑物；在用的机器设备、仪器仪表、运输工具；季节性停用、大修理停用的设备；融资租入和以经营方式租出的固定资产。不计提折旧的固定资产包括：房屋、建筑物以外的不需用的固定资产；以经营租赁方式租入的固定资产；按规定单独估价作为固定资产入账的土地。 折旧方法：包括平均年限法、工作

量法、双倍余额递减法和年数总和法。折旧方法一经确定，不得随意变更，如需变更，应按照规定程序经批准后报送有关各方备案，并在会计报表附注中予以说明。（2）固定资产清理 企业因固定资产的报废、出售和毁损，应通过“固定资产清理”科目核算。具体包括：将固定资产净值转入“固定资产清理”科目借方；发生的清理费用记入“固定资产清理”科目借方；计算缴纳的营业税金，记入“固定资产清理”科目借方；出售收入和残值及保险赔偿记入“固定资产清理”科目贷方；计算清理的净损益，分别不同情况处理。盘盈的固定资产，计入当期营业外收入；盘亏或毁损的固定资产，在减去过失人或者保险公司等赔款和残料价值之后，计入当期营业外支出。请把百考试题会计硕士加入收藏 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)