

二级建造师辅导：外墙渗漏水治理技术二级建造师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao_ti2020/553/2021_2022__E4_BA_8C_](https://www.100test.com/kao_ti2020/553/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_553691.htm)

[E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_553691.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/553/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_553691.htm) 外墙渗漏水治理技术
研究前言外墙是建筑物最外层起围护和承重作用的结构。

随着框架结构的普遍应用，其围护作用越来越突出。通过在外墙表面涂刷彩色建筑涂料、粘贴饰面瓷砖或铺挂石材面层

等方法，可使建筑物具有装饰和美化环境的作用。把二级建造师设为首页

随着我国建筑技术水平的提高和环保要求，外墙墙体材料也发生了很大的变化，建筑物外墙也由过去单一

形式的实心黏土砖墙发展为当今普遍应用的预制或现浇混凝土墙、加气混凝土砌块墙、空心黏土砖或空心水泥砖墙以及

玻璃幕墙等多种形式。我国建筑业的迅猛发展和城市空间利用率的提高，使得大量的高层或超高层建筑物拔地而起，改变了城市的面貌。

但随着时间的推移，建筑物的不均匀沉降、天气变化和热胀冷缩的影响以及其他人为或客观的原因，许多建筑物墙面上出现了各种

各样的裂缝。雨水便沿着这些裂缝渗入墙体，到了冬季水分会在缝中结冰膨胀

，使裂缝加宽、变长、扩展，渗漏加剧，造成室内装饰失效、室内物品损坏，不仅影响到建筑物的美观和正常使用，而且在裂缝遇到空气中的二氧化碳、二氧化硫等酸性气体时，酸性气体会不同程度地腐蚀墙体内的钢筋，直接影响建筑物的寿命，后果可谓严重。近几年来，我国建筑物外墙渗漏水问题呈上升趋势，造成了多方面的影响。外墙渗漏水治理也成为摆在我们面前的一个急待解决的问题。外墙渗漏水根据其渗漏程度可划分为两类：1、慢渗：指建筑物内墙或窗框周

围长期存在片状或带状的潮湿水迹。慢渗往往导致潮湿部位涂层或墙纸发霉、起皮、鼓包、粉化等损坏。2、快渗：指当雨水冲刷到外墙面上建筑物内墙即出现渗漏水迹，可同时伴有水滴或水流，水量大小与雨量，风压往往成正比，当雨水停止冲刷时水流即逐渐中止，渗漏程度迅速减轻，水迹逐渐干燥，快渗造成墙皮、墙纸、涂层大量起鼓脱落等不良后果。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com