

新墙体裂缝防治措施注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/553/2021\\_2022\\_\\_E6\\_96\\_B0\\_E5\\_A2\\_99\\_E4\\_BD\\_93\\_E8\\_c57\\_553231.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/553/2021_2022__E6_96_B0_E5_A2_99_E4_BD_93_E8_c57_553231.htm) 把建筑师站点加入收藏夹

1、材质质量的控制 轻质砌块质量性能指标中，对于墙体裂缝的产生影响最大的是收缩性，而相对含水率是反映收缩性的重要指标。为此，要求轻质砌块特别是轻集料混凝土小砌块必须经28天养护方可出厂，且使用单位必须坚持产品验收，杜绝使用不合格产品。

2、把好构造设计关 预防新型轻质砌块墙体裂缝，必须以建筑设计为重点。设计者应根据《非承重砌小型砌块砌体工程技术规程》、《非承重砌小型砌块砌构造》及有关规范的要求，结合建筑使用功能及各种材料的特性，采取有效的构造措施，方可避免墙体开裂渗漏。

3、施工防治措施 施工单位应选择当地具有准用证的合格生产商。签订合同时，要明确砌块进入施工现场时间，生产商必须保证龄期的问题，并承担相应责任。 施工单位应对进场砌块加强检测。

砌块进场后，尽快运入已放好线的施工楼层，分散堆放至砌筑位置，并应事先做好防水措施，保证主体结构养护用水，以及雨水不流入楼层。为尽量增加砌块龄期，宜在间隔一周后再进行砌筑，并且应采用电热法测定砌块含水率。当含水率低于15%时，方允许施工。

针对砌块的特点，在砌筑前，不应再提前浇水湿润，以避免因浇水不均匀造成砌块含水量增大。而应采取在砌筑时，铺砂浆前，在砌筑面上适量浇水的作法。

加强圈梁、构造柱的设置，墙长超过4米应设构造柱，墙高超过3米，应设圈梁。墙长及层高较大且有门洞时，构造柱的设置应首先保证洞口

两侧，以避免洞口角部收缩裂缝。当主体结构未留钢筋，或位置偏差时，必须采用植筋。由于易受空气湿度影响，以及与框架结构存在变形差，宜将墙体两侧拉结筋拉通，提高抗裂能力。严格按照操作规程施工，保证砂浆强度，以及灰缝饱满(尤其是竖缝)。砌筑完成后，要坚持洒水养护，以减少砂浆的干燥收缩。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)