

2001年注册资产评估师考试《建筑工程评估基础》试题资产评估师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文  
[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/554/2021\\_2022\\_2001\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c47\\_554343.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/554/2021_2022_2001_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_554343.htm)

一、单项选择题（共40题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意。）

1.工程项目的经济效益、社会效益研究和初步评价是在（ ）阶段进行的。  
A.投资机会研究 B.初步可行性研究 C.最终可行性研究 D.设计

2.工程建设监理的核心工作是（ ）。  
A.项目目标控制 B.合同管理 C.协调 D.质量管理

3.在下列结构中，（ ）结构的抗侧移刚度最大。  
A.排架 B.筒体 C.框架剪力墙 D.空间网架

4.下列结构中，（ ）结构按空间结构计算。  
A.排架 B.框架剪力墙 C.框架 D.网架

5.某铁路在路网上起骨干作用，远期年客、货运量为1500万吨，则该铁路线为（ ）级铁路。  
A. B. C. D.

6.按建筑面积计算规则，（ ）应按其顶盖水平投影面积一半计算建筑面积。  
A.地下指挥部出入口 B.没有护围结构的屋顶凉棚 C.建筑物外有柱和顶盖的走廊 D.挑出墙外宽度为1.5m以上的无柱檐廊

7.地下商店出口按其上口（ ）计算建筑面积。  
A.屋顶水平投影面积 B.外墙（不包括采光井、防潮层及其保护墙）中心线所围水平面积 C.外墙（不包括采光井、防潮层及其保护墙）外围水平面积计算 D.外墙（包括采光井、防潮层及其保护墙）中心线所围水平面积

8.普通粘土砖标准等级MU10是指（ ）。  
A.5块砖的平均抗压强度不小于10Kpa B.10块砖的平均抗压强度不小于10Kpa C.5块砖的平均抗压强度不小于10Mpa D.10块砖的平均抗压强度不小于10Mpa

9.混凝土配合比1：2.89：5.62：0.81中的1是指（ ）在混凝土中所占的重量比例。  
A.水泥 B.砂子 C.石子 D.水

10.在一般工

程中使用的水泥，要求（ ）。 A.初凝时间不宜过短、终凝时间不宜过短 B.初凝时间不宜过长、终凝时间不宜过短 C.初凝时间不宜过短、终凝时间不宜过长 D.初凝时间不宜过长、终凝时间不宜过长 11.碳素结构钢牌号Q235—A.F中，235是（ ）。 A.质量级别符号 B.脱氧方法符号 C.屈服强度数值 D.疲劳强度数值 12.木材的方材为断面宽与高之比小于（ ）的制材。 A.3.0 B.3.5 C.2.0 D.2.5 13.下列防水材料中，（ ）防水卷材的防水性能最好。 A.硫化型橡胶 B.石油沥青油毡 C.高聚物改性沥青 D.煤沥青油毡 14.在人流较大的场所，（ ）不宜作为地面装饰材料。 A.花岗石 B.预制水磨石 C.现制水磨石 D.大理石 15.我国地基规范将地基土分为碎石土、砂土、粘性土和特殊土四类。而性质介于砂土和粘性土之间的土是（ ）。 A.粉砂 B.粉土 C.红粘土 D.黄土 16.在受压层厚度范围内，随着深度的增加，基础对地基的压应力（ ）。 A.变大 B.不变 C.变小 D.变化无规律 17.在相同荷载作用下，砂性土完成沉降的时间与粘性土完成沉降的时间相比（ ）。 A.砂性土长一些 B.砂性土短一些 C.基本相当 D.有时长些、有时短些 18.地基是（ ）。 A.房屋建筑物的一部分 B.基础以下承受房屋荷载的地层 C.地层和基础的总称 D.基础的组成部分 19.决定条形基础断面形式的最主要因素为（ ）。 A.地基承载力大小 B.建筑物所处地区 C.建筑面积大小 D.基础所用材料性能 20.板式楼梯的传力路线依次为（ ）。 A.楼梯板、斜梁、墙体 B.楼梯板、平台梁、墙体 C.楼梯板、斜梁、平台梁、墙体 D.楼梯板、圈梁、墙体

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)