

资产评估师考试辅导：缔约过失责任资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/554/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_554517.htm

缔约过失责任与违约责任、侵权责任相比，具有以下特征：1. 缔约过失责任违反的是一种先合同义务，即当事人在订立合同时应遵守的诚实信用原则所要求的义务。2. 缔约过失责任所造成的损失主要是受损害一方的信赖利益损失。3. 缔约过失责任的承担方式只有赔偿损失一种。当事人在订立合同过程中有下列情况之一，给对方造成损失的，应当承担损害赔偿责任；

(1) 假借订立合同，恶意进行磋商；(2) 故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提供虚假情况；(3) 有其他违背诚实信用原则的行为。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com