

浅谈建筑工程绿化施工管理注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/554/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B5\\_85\\_E8\\_B0\\_88\\_E5\\_BB\\_BA\\_E7\\_c57\\_554394.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/554/2021_2022__E6_B5_85_E8_B0_88_E5_BB_BA_E7_c57_554394.htm)

近年来，随着人们对保护环境、改善环境觉悟的提高，城市建设进入生态环境建设阶段，绿化成为热门，绿化事业呈现出前所未有的蓬勃之势，广场绿地、景观大道、小游园、花园小区……层出不穷，然而繁荣背后，也暴露诸多问题。

一、由于绿化建设投资主体多元化，政府主管部门难以掌握，至使一些绿化工程，如住宅小区内绿化，开发商一方面为了达到规划部门30%的绿地率的要求，一方面又为了迎合人们现今“择绿而居”的时尚要求，提高其房价，必须要绿化，同时从节约资金，降低成本角度，请一些个体户，胡乱种上几棵树，铺点草，算是绿起来了。整个工程未经正规设计单位设计，景观效果差，品位低下。

二、绿化施工队伍良莠不齐，难以充分体现工程的设计思想。绿化工程不同于建筑工程，其严谨性、技术性不是很强，这让许多人误认为绿化施工不过是种种树，铺铺草而已，谁还不会，又加上其可观的利润，至使许多素质不高的个体队伍纷纷涌入绿化施工行业，机构的照搬图纸，殊不知：“三分设计，七分施工”，一个好的景观工程需要设计者与施工者共同完成，一个有创意的设计，更需要精良的施工。

三、没有专门的绿化监理公司，绿化施工监理多由建筑工程施工监理兼任，加之《城市绿化工程施工及验收规范》中，带“必须”的强制性条款很少，往往出现：土壤好不好，能栽就行；树坑不要大，栽下就行；基肥施不施，不死就行。只重视最后的景观效果，对土壤、基肥、树坑规

格等不是很强调，至使一些树木生长不良，增加了后期维护管理的难度。绿化工程品位高低，质量的好坏，直接关系到一个城市的景观效果、城市形象和文化品位。因此加强绿化施工管理，规范绿化市场势在必行。

一、实施绿化工程施工的报批手续 我们可以借鉴建筑行业的做法，任何单位进行绿化工程施工需向绿化主管部门申报，办理施工许可证。绿化主管部门主要审查其绿化工程的设计方案(设计图纸必须出自有绿化设计资质的设计单位)，从其绿地的景观性、生态性、功能性及其与周边环境的协调性全面考查。绿化主管部门批准后，方可按此施工。这不仅有助于提高绿化工程的水平和品位，也便于绿化主管部门掌握全社会的绿化情况，以便制订宏观计划，进行全市的宏观调控。

二、实施绿化施工市场的准入制 达到一定规模的绿化工程，必须实行招投制，让具有一定绿化施工资质，有一定绿化施工业绩的施工单位参加，实行优胜劣汰制，让那些施工质量差，信誉不好的退出绿化施工行业。即便是小规模绿化工程的施工，也必须有绿化施工资质，无资质者，不允许从事任何绿化工程的施工活动。

三、实行绿化施工监理制 建立一支不仅有建筑、水电等工程师，而且必须有园林工程师组成的绿化施工监理公司，对绿化工程的投资、进度、质量实施控制。

(一)组织好设计交底和图纸会审工作 绿化施工有别于建筑工程，只要严格按照图纸施工便可，绿化施工过程是又一次创作过程，存在如何充分体现设计思想和设计理念的问题，因此，图纸交底异常重要，要求设计单位详细介绍设计意图，施工单位要深刻领会工程整体的设计思想，以便在施工中灵活运用。如：树丛栽植时，哪株直，哪株斜，倾斜的角度，如何让其搭配

和谐而又顾盼生姿，生动有趣，这从施工图纸上如何也反映不出的。

(二)加强施工工序的质量管理

- 1、重视土壤的处理工作 土壤的好坏直接关系到植物今后的生长，要对其进行理化性质化验分析，从酸碱度、孔隙度、透水透气性以及持水性等进行分析、测试，再采取相应的消毒、施基肥、客土等措施。尤其是土壤的翻挖深度、客土质量、基肥的腐熟程度及施入量、地形的平整度都要符合相关要求。
- 2、定点放线的处理 一般要求位置准确，标记明显，种植穴标明中心点位置，种植槽标明边线，但特殊情况又需灵活处理，如分车带中栽植乔木，遇路灯灯柱时，因有与灯柱保持2米距离的规范要求，放线时就须灵活处理，适当调整株间距离。另还有行道树的定点，由于道路两侧地下管线、消防栓、商店等因素，时常要适当作些调整。
- 3、种植穴、槽的挖掘 种植穴、槽的挖掘视苗木根系、土球直径、土壤情况来要求，尤其是土质较差的种植穴一定要挖深些，然后进行施基肥和客土，以创造有利于植物生长的小环境。
- 4、把好苗木质量关 对苗木的品种、株形、冠幅、高度、干径、土球大小、根系发育情况等严格把关，选择符合设计要求、生长健壮、无机械损伤、无病虫害的优良苗木。
- 5、苗木栽植 苗木栽植前应对苗木根系、树冠进行修剪，拆除带土球苗木根部的不易腐烂的包装物；带土球的乔木栽植时，种植穴底部要踏平，裸根的，种植穴底部要将土填成锥形；填土时要分层压实，最好用锄把捣实，不留空隙；注意观赏面的朝向。
- 6、浇定根水 栽植后24小时内必须浇定根水，且要浇透。
- 7、固定支撑 5厘米以上的乔木应设支柱固定，固定物应整齐养观。只有严格按施工工序操作，每道工序完工后，经监理检查认可签字后，方

可移交下一道工序继续施工。逐道工序交接检查一环扣一环，才能保证施工质量。四、绿化工程先行建筑工程验收 为保证一些绿化作为建筑附属工程的绿化施工到位和绿化质量，绿化工程必须先建筑主体工程验收。由绿化主管部门、施工单位和监理共同参与验收。防止建筑使用多年而留作绿化的用地是杂草丛生，一片荒芜。相信只要我们能从宏观上加强对绿化工程施工的调控，微观上加强施工管理，一定能保证绿化工程的施工质量，创造出既符合生态，又注重景观，同时体现对人的关怀的高质量、高品位的优质工程。把建筑师站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)