

确保土地政策不走偏不折腾土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/557/2021_2022__E7_A1_AE_E4_BF_9D_E5_9C_9F_E5_c51_557470.htm 3月31日，国土资源部召开全国电视电话会议，对“保增长保红线行动”和“地质找矿改革发展大讨论”进行动员和部署。国土资源部党组成员、国家土地副总督察甘藏春在会上强调，开展“保增长保红线行动”的一个重要目的，就是要确保扩内需保增长的土地政策从一开始就不走偏、不折腾，要以高度的责任感完成好“双保行动”的各项任务。甘藏春指出，开展“双保行动”，是保证中央扩大内需保增长战略决策全面贯彻实施的重大举措，希望通过更加积极主动的服务，使得保增长的措施更实、更快、更有力；希望通过更加严格规范的措施，确保扩大内需的项目走得更稳、更实、更有序。开展“双保行动”，是纠正和预防实施扩大内需政策过程中已经出现或者有可能出现的倾向性问题的的重要举措。防止在一些地方出现的倾向性问题，演变成全局性的问题，进而影响扩大内需保增长的工作大局。开展“双保行动”，是保证土地管理制度运转稳定化、常态化的重要举措。它既是宣传教育活动，又是同步督察活动，更重要的是，还是一次调查研究活动。通过深入调查研究，找出管理制度中的漏洞，从而为推进土地管理改革，完善土地法制，建立稳定化、常态化的土地管理秩序，提供重要的理论和实践支撑。开展“双保行动”，有利于督促各地把土地调控政策执行到位，措施落实到位，用地保障到位，促进各地扩大内需项目用地符合科学发展的要求。有利于根据实际情况及时调整土地政策和措施，充分发

挥土地政策与财政政策、货币政策的一致性和协调性，形成调控合力，更好地贯彻中央扩内需保增长的重大战略决策。有利于坚持最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度，坚持18亿亩耕地红线不动摇，促进各地加强土地管理和耕地保护，维护土地管理的正常秩序。就认真落实《保增长保红线行动工作方案》，甘藏春要求，第一，要牢牢把握主要任务。“双保行动”的主要任务有三个方面：一是要保障用地，确保落实扩内需保增长调控政策。二是要密切跟踪，及时调整土地管理政策和措施。三是严防反弹，依法维护土地管理良好秩序。第二，要认真落实工作安排。整个“双保行动”由专项工作、支撑工作和策应工作三大部分组成。专项工作是“双保行动”的核心，支撑工作是“双保行动”的基础，策应工作是“双保行动”的保障。地方各级国土资源管理部门要全程参与“保增长、保红线”行动，按照行动方案的部署和要求，认真完成各阶段的评估、检查和宣传工作，配合做好相关工作。第三，要切实抓住关键环节。在启动部署阶段，要抓好组织、动员和宣传，把思想和行动迅速统一到中央应对金融危机的决策部署上来，全面领会中央扩大内需促进经济平稳较快发展政策的精神实质，把国家土地调控政策的全面、准确、规范执行作为当前工作的首要任务。在调研宣传阶段，要摸清各地用地需求的数量和结构，准确把握建设用地预审和审批情况，提高土地调控政策的针对性、主动性。在督察推进阶段，要突出关键问题和重点地区，包括违反国家产业政策、供地政策或用地标准，搭车用地、借机圈地、侵害农民权益等问题和政策执行不到位等，要对重大典型案件进行公开查处。在评估总结阶段，要紧紧围绕扩

内需保增长政策执行情况这条主线，认真评估“双保行动”的成效。研究完善或制定土地审批和监管、土地节约集约利用、集体建设用地流转等方面的政策，及时形成制度性成果。甘藏春强调，要落实责任、强化措施，确保取得实效。各级国土资源部门要紧紧围绕工作方案确定的目标和任务，认真履行职责，严格按照工作安排和步骤，采取切实有效的措施，确保“双保行动”取得实效。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com