

门店租赁协议书 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/56/2021_2022__E9_97_A8_E5_BA_97_E7_A7_9F_E8_c39_56748.htm 甲方（产权人）、乙方（租赁人），甲、乙双方就乙方租赁甲方大龙道18 - 门店一事经协商达成如下协议：一、乙方租赁甲方门店的时间期限为一年。自年月日至年月日止。二、甲方门店年租金为元（ ）。收取方式为上打租，即协议签约之日乙方需一次性向甲方付清全年租金。期满后，如乙方要续租，甲、乙双方须提前一个月协商续约之事。三、甲方门店设备有上、下水管道，洗面池一个，峰谷显示电表一块，暖气两组共片，照明管灯个，门灯个，双面玻璃店门及卷帘门。以上设备由于乙方使用和保养不当造成损坏，乙方要负责按价修复。四、租期内乙方要装修门店，需经甲方同意后方可进行。期满后，乙方拆除装修部位，乙方要负责恢复甲方门店原样。五、租赁期内，水、电费、暖气费均由乙方负责交付。期满之前乙方要结清以上费用。六、租赁期内，乙方负责缴纳各种经营税、费，负责门前三包，治安及防火工作。凡因治安、防火方面不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。七、乙方不准利用所租门店进行非法活动或私自转租、转借。八、乙方在租赁期内如遇国家政策、城市规划或甲方不可抗拒的因素，此协议自行终止，甲方不承担任何责任，可根据实际情况退还部分当年租金。九、乙方租赁本门店属独立经营，自行承担经济和民事责任。十、以上条款甲、乙双方要共同遵守，如有违约行为，违约方要向守约方赔偿实际发生的各种损失。此协议一式两份，甲、乙双方签字

即生效，每方各持一份。乙方租赁人姓名：甲方产权人姓名
：身份证号：联系电话：联系电话：100Test 下载频道开通
，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com