

土地估价相关知识精讲班答疑精选（8）土地估价师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/569/2021_2022__E5_9C_9F_

[E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_569194.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/569/2021_2022__E5_9C_9F_) 学员问题：16、下列各项中属于资产的有()。 A.预收账款 B.待摊费用 C.预付账款 D.“待处理财产损益”借方余额 E.“待处理财产损益”贷方余额 你的答案：B, C, E 标准答案：B, C, D

10、会计处理方法和程序前后各期()。 A.应当一致，不能随意变动 B.可以变动，但需经过批准 C.可以任意变动 D.在任何情况下都不能变动 你的答案：A 标准答案：B

老师回复：“待处理财产损益”账户专门核算已经发生待批准转销的财产物资的损益。该账户属于资产类账户，借方登记待处理的盘亏或毁损的财产物资金额，贷方登记待处理盘盈的财产物资金额。根据管理机构批准意见结转时，盘亏或毁损金额从该账户贷方转销，盘盈金额从该账户借方转销。转销完毕，该账户应无余额。为了具体反映盘盈、盘亏财产物资的性质，在该账户下设置“待处理流动资产损益”和“待处理固定资产损益”两个明细账户。该题应该是BCE，答案有误。企业采用的会计处理程序和方法必须前后各期一致、不能随意变更，以保证各期会计信息的可比性，提高会计信息的质量。因此，正确答案应该是A。百考试题土地估价师站点值得您收藏的好站点！

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com