

09年土地估价基础知识练习题（三）土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/571/2021\\_2022\\_09\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_c51\\_571411.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/571/2021_2022_09_E5_B9_B4_E5_9C_9F_E5_9C_c51_571411.htm) 多选题: 1、 下列关于民事

法律关系，表述正确的是( )。 A．由民事法律规范所调整、确认和保护的经济关系 B．是当事人之间所发生的权利义务关系 C．属于上层建筑的思想社会关系 D．民事法律关系是法律关系的一种 E．是受国家强制力所保障实现的社会关系

标准答案：b, c, d, e 解析：民事法律关系是法律关系的一种，是由民事法律规范所调整、确认和保护的社会关系。民事法律关系是法律关系的一种，它具有法律关系的一般特征，即它首先是当事人之间所发生的权利义务关系、它属于上层建筑的思想社会关系、它是民法调整社会关系的中介、它是受国家强制力所保障实现的社会关系等。

2、 下列关于民事法律关系自身的特征，表述正确的是( )。 A．民事法律关系参加者的法律地位平等 B．属于上层建筑的思想社会关系 C．民事法律关系是民法在调整平等主体的财产关系和人身关系的过程中形成的社会关系 D．是受国家强制力所保障实现的社会关系 E．民事法律关系的保障措施具有财产性和补偿性

标准答案：a, c, e 解析：民事法律关系参加者的法律地位平等。

民事法律关系是民法在调整平等主体的财产关系和人身关系的过程中形成的以民事权利和民事义务为内容的社会关系。民事法律关系的保障措施具有财产性与补偿性。

3、 对民事法律关系所作的最基本的划分是( )。 A．按照民事法律关系的复杂程度划分 B．按照民事法律关系所调整的对象的不同划分 C．将民事法律关系分为财产法律关系和人身法律关

系 D . 将民事法律关系分为单一民事法律关系和复合民事法律关系 E . 将民事法律关系分为财产法律关系和复合民事法律关系 标准答案 : b, c 解析 : 按照民事法律关系所调整的对象的不同 , 可以将民事法律关系分为财产法律关系和人身法律关系。这是对民事法律关系所作的最基本的划分。4、按照民事法律关系的复杂程度 , 可以将民事法律关系分为( )。

A . 单一民事法律关系 B . 复合民事法律关系 C . 人身法律关系 D . 财产法律关系 E . 财产流转关系 标准答案 : a, b 解析 :

按照民事法律关系的复杂程度 , 可以将民事法律关系分为单一民事法律关系和复合民事法律关系。5、我国民法学把民事法律关系的要素概括为( )。 A . 行为 B . 形式 C . 内容

D . 主体 E . 客体 标准答案 : c, d, e 解析 : 我国民法学把民事法律关系的要素概括为主体、内容、客体三项。100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)